



Consorcio Halterofilia APG

NIT 901986914-6

CONTRATO DE OBRA N°:	LP-SIM-015-2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	30/10/2025
		PLAZO INICIAL:	12 MESES
		SUSPENSION N°1	06 DE FEBRERO DE 2026
		REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026
		FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	**VALOR CONTRACTUAL:**	$8,430,137,810.00
CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	**VALOR PRESENTE ACTA N°3**	$1,445,355,606.00
REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA:**	$4,514,891,168.00
CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CMA-SIM-012-2025	**% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:**	17.15%
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	**% ACUMULADO DE OBRA**	53.56%
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN		

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3

VALOR PRESENTE ACTA

$1,445,355,606.00

PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA

DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026

FECHA DE LA PRESENTE ACTA

31/03/2026

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

VERSION: 02 **CÓDIGO: SI-SUP-004**

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3

	CONDICIONES ORIGINALES								OBRA EJECUTADA CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1		ACTA PARCIAL N°1		ACTA PARCIAL N°2		ACTA PARCIAL N°3		ACUMULADO	
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIONES**		**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1				**PRELIMINARES**														
1,01		1,01	1,01P	DEMOLICIÓN BORDILLOS EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A UNA DISTANCIA NO MAYOR A 10 KM	M	133.82	$ 19,259.00	$ 2,577,239.00		$ -	133.82	$ 2,577,239.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1,02		1,02	1,02P	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	139.90	$ 39,383.00	$ 5,509,682.00		$ -	139.90	$ 5,509,682.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1,03		1,03	1,03P	DESCAPOTE A MAQUINA INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DISTANCIA NO MAYOR A 10KM	M2	5,873.85	$ 18,379.00	$ 107,955,489.00	5873.85	$ 107,955,489.00	5873.85	$ 107,955,489.00	0.00	$ -		$ -	5873.85	$ 107,955,489.00
1,04	201-22		201,12	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES MENOR O IGUAL A H= 5M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS (10 KM), INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	11.00	$ 617,542.00	$ 6,792,962.00	11.00	$ 6,792,962.00	11.00	$ 6,792,962.00	0.00	$ -		$ -	11.00	$ 6,792,962.00
1,05	201-22		201,12	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS (10 KM), INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	17.00	$ 852,151.00	$ 14,486,567.00	17.00	$ 14,486,567.00	17.00	$ 14,486,567.00	0.00	$ -		$ -	17.00	$ 14,486,567.00
1,06	201-22		201,12	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	1.00	$ 1,291,915.00	$ 1,291,915.00	1.00	$ 1,291,915.00	1.00	$ 1,291,915.00	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 1,291,915.00
1,07	802-22		802,4	PODA DE FORMACIÓN ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS)	UND	9.00	$ 563,955.00	$ 5,075,595.00	9.00	$ 5,075,595.00	9.00	$ 5,075,595.00	0.00	$ -		$ -	9.00	$ 5,075,595.00
1,08	802-22		802,4	PODA DE FORMACIÓN ÁRBOLES ALTURA MAYOR H=5.1 O IGUAL 10 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS)	UND	19.00	$ 586,561.00	$ 11,144,659.00	19.00	$ 11,144,659.00	19.00	$ 11,144,659.00	0.00	$ -		$ -	19.00	$ 11,144,659.00
1,09		1,09	1,09P	DESMONTE DE SEÑALES DE TRANSITO. INCLUYE RETIRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA MANIPULACIÓN	UND	2.00	$ 51,158.00	$ 102,316.00	0.00	$ -	2.00	$ 102,316.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1,10		1,10	1,10P	DESMONTE, RETIRO DE PORTERIA INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM	PAR	1.00	$ 969,548.00	$ 969,548.00	1.00	$ 969,548.00	1.00	$ 969,548.00	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 969,548.00
1,11		1,11	1,11P	DESMONTE PERIMETRO EN LLANTAS. INCLUYE RETIRO NO MAYOR A 10KM	M	120.53	$ 13,517.00	$ 1,629,204.00	120.53	$ 1,629,204.00	120.53	$ 1,629,204.00	0.00	$ -		$ -	120.53	$ 1,629,204.00
Subtotal								$ 157,535,176.00		$ 149,345,939.00								**$ 149,345,939.00**
2				**ADECUACIÓN DEL TERRENO**														$ -
2,01		2,01	2,01P	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	2,431.35	$ 16,319.00	$ 39,677,201.00	2431.35	$ 39,677,201.00	2431.35	$ 39,677,201.00	0.00	$ -		$ -	2431.35	$ 39,677,201.00
2,02		2,02	2,02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	3,160.76	$ 41,675.00	$ 131,724,673.00	3160.76	$ 131,724,673.00	3160.76	$ 131,724,673.00	0.00	$ -		$ -	3160.76	$ 131,724,673.00
2,03		2,03	2,03P	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO EXTENDIDO A MAQUINA	M3	42.66	$ 172,204.00	$ 7,346,223.00	42.66	$ 7,346,223.00	42.66	$ 7,346,223.00	0.00	$ -		$ -	42.66	$ 7,346,223.00
Subtotal								$ 178,748,097.00		$ 178,748,097.00								**$ 178,748,097.00**
3				**EDIFICIO HALTEROFILIA**														$ -
3,01				**PREPARACIÓN Y CONCRETOS**														$ -
3,01,01		3.01.01	3.01.01P	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	434.37	$ 16,319.00	$ 7,088,484.00	434.37	$ 7,088,484.00	434.37	$ 7,088,484.00	0.00	$ -		$ -	434.37	$ 7,088,484.00
3,01,02		3.01.02	3.01.02P	S/I DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN LAMINA METALICA)	M2	108.88	$ 91,107.00	$ 9,919,730.00	108.88	$ 9,919,730.00	223.80	$ 20,389,747.00	0.00	$ -		$ -	108.88	$ 9,919,730.00
3,01,03		3.01.03	3.01.03P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	706.23	$ 41,675.00	$ 29,432,135.00	564.67	$ 23,532,810.00	706.23	$ 29,432,135.00	0.00	$ -		$ -	564.67	$ 23,532,810.00
3,01,04	231-22		231,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	466.50	$ 14,588.00	$ 6,805,302.00	466.50	$ 6,805,302.00	505.38	$ 7,372,483.00	0.00	$ -		$ -	466.50	$ 6,805,302.00
3,01,05		3.01.05	3.01.05P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	108.34	$ 229,827.00	$ 24,899,457.00	108.34	$ 24,899,457.00	125.51	$ 28,845,587.00	0.00	$ -		$ -	108.34	$ 24,899,457.00
3,01,06		3.01.06	3.01.06P	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA (2200 PSI)	M3	9.65	$ 844,909.00	$ 8,153,372.00	9.65	$ 8,153,372.00	12.64	$ 10,679,650.00	0.00	$ -		$ -	9.65	$ 8,153,372.00
3,01,07		3.01.07	3.01.07P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA ZAPATAS	KG	5,465.70	$ 12,023.00	$ 65,714,111.00	5465.70	$ 65,714,111.00	5465.70	$ 65,714,111.00	0.00	$ -		$ -	5465.70	$ 65,714,111.00
3,01,08		3.01.08	3.01.08P	CONCRETO DE 21 MPA PARA ZAPATAS	M3	70.56	$ 1,104,393.00	$ 77,925,970.00	70.56	$ 77,925,970.00	92.10	$ 101,714,595.00	0.00	$ -		$ -	70.56	$ 77,925,970.00
3,01,09		3.01.09	3.01.09P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	KG	1,881.00	$ 12,023.00	$ 22,615,263.00	1880.80	$ 22,612,858.00	1881.00	$ 22,615,263.00	0.00	$ -		$ -	1880.80	$ 22,612,858.00
3,01,10		3.01.10	3.01.10P	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.40MX0.40M EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE FORMALETA	M	95.09	$ 251,639.00	$ 23,928,353.00	95.09	$ 23,928,353.00	95.09	$ 23,928,353.00	0.00	$ -		$ -	95.09	$ 23,928,353.00
3,01,11		3.01.11	3.01.11P	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO CON COMPACTADOR MANUAL	M3	274.70	$ 191,802.00	$ 52,688,009.00	160.38	$ 30,761,205.00	274.70	$ 52,688,009.00	0.00	$ -		$ -	160.38	$ 30,761,205.00
3,01,12		3.01.12	3.01.12P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	KG	8,535.00	$ 12,023.00	$ 102,616,305.00	8534.40	$ 102,609,091.00	8535.00	$ 102,616,305.00	0.00	$ -		$ -	8534.40	$ 102,609,091.00
3,01,13		3.01.13	3.01.13P	CONCRETO DE 24 MPA PARA PEDESTAL	M3	2.63	$ 1,370,284.00	$ 3,603,847.00	2.63	$ 3,603,847.00	4.70	$ 6,440,335.00	0.00	$ -		$ -	2.63	$ 3,603,847.00
3,01,14		3.01.14	3.01.14P	COLUMNAS EN CONCRETO DE 24,5 MPA HASTA NIVEL 3,4M. SECCION VARIABLE, FORMA IRREGULAR SEGÚN DISEÑO, CON ACABADO A LA VISTA.	M3	15.91	$ 2,337,350.00	$ 37,187,239.00	0	$ -	20.65	$ 48,266,278.00	15.91	$ 37,187,239.00		$ -	15.91	$ 37,187,239.00
3,01,15		3.01.15	3.01.15P	COLUMNAS EN CONCRETO DE 24,5 MPA NIVEL SUPERIOR A 3,41M SECCION VARIABLE, FORMA IRREGULAR SEGÚN DISEÑO, CON ACABADO A LA VISTA.	M3	12.96	$ 2,456,924.00	$ 31,841,735.00	0	$ -	12.96	$ 31,841,735.00	12.96	$ 31,841,735.00		$ -	12.96	$ 31,841,735.00
3,01,16		3.01.16	3.01.16P	COLUMNAS EN CONCRETO DE 24,5 MPA HASTA NIVEL 3,4M. SECCION CUADRADA, CON ACABADO A LA VISTA.	M3	7.96	$ 1,567,963.00	$ 12,480,985.00	7.96	$ 12,480,985.00	9.18	$ 14,393,900.00	0.00	$ -		$ -	7.96	$ 12,480,985.00
3,01,17		3.01.17	3.01.17P	COLUMNAS EN CONCRETO DE 24,5 MPA NIVEL SUPERIOR A 3,41M SECCION CUADRADA, CON ACABADO A LA VISTA.	M3	3.98	$ 1,687,535.00	$ 6,716,389.00	3.98	$ 6,716,389.00	4.59	$ 7,745,785.00	0.00	$ -		$ -	3.98	$ 6,716,389.00
3,01,18		3.01.18	3.01.18P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA VIGA NIVEL ALERO	KG	527.90	$ 12,023.00	$ 6,346,942.00	527.90	$ 6,346,942.00	527.90	$ 6,346,942.00	0.00	$ -		$ -	527.90	$ 6,346,942.00
3,01,19		3.01.19	3.01.19P	VIGA DE 0,25M X 0,40M (21MPA) NIVEL DE ALERO. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	37.66	$ 398,793.00	$ 15,018,544.00	37.66	$ 15,018,544.00	37.66	$ 15,018,544.00	0.00	$ -		$ -	37.66	$ 15,018,544.00
3,01,20		3.01.20	3.01.20P	LOSA MACIZA E=0,30M (21MPA) NIVEL DE ALERO. INCLUYE ACERO, ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M2	43.32	$ 847,982.00	$ 36,734,580.00	43.32	$ 36,734,580.00	43.32	$ 36,734,580.00	0.00	$ -		$ -	43.32	$ 36,734,580.00
3,01,21		3.01.21	3.01.21P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA VIGA NIVEL 3,40M	KG	1,580.20	$ 12,023.00	$ 18,998,745.00	1580.20	$ 18,998,745.00	1580.20	$ 18,998,745.00	0.00	$ -		$ -	1580.20	$ 18,998,745.00
3,01,22		3.01.22	3.01.22P	VIGA DE 0,25M X 0,40M (21MPA) NIVEL 3,4M. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	73.51	$ 448,847.00	$ 32,994,743.00	0	$ -	90.31	$ 40,535,373.00	90.31	$ 40,535,373.00		$ -	90.31	$ 40,535,373.00
3,01,23		3.01.23	3.01.23P	VIGA DE 0,30M X 0,30M (21MPA) NIVEL 3,4M. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	4.67	$ 442,885.00	$ 2,068,273.00	0	$ -	4.67	$ 2,068,273.00	4.67	$ 2,068,273.00		$ -	4.67	$ 2,068,273.00
3,01,24		3.01.24	3.01.24P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA VIGA NIVEL 5.00 M	KG	2,361.50	$ 12,023.00	$ 28,392,315.00	0	$ -	2361.50	$ 28,392,315.00	0.00	$ -	2361.50	$ 28,392,315.00	2361.50	$ 28,392,315.00
3,01,25		3.01.25	3.01.25P	VIGA DE 0,25M X 0,60M (21MPA) NIVEL 5,00M. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	33.60	$ 472,570.00	$ 15,878,352.00	0	$ -	33.60	$ 15,878,352.00	0.00	$ -	16.80	$ 7,939,176.00	16.80	$ 7,939,176.00
3,01,26		3.01.26	3.01.26P	VIGA DE 0,30M X 0,60M (21MPA) NIVEL 5,00M. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	0.74	$ 498,806.00	$ 369,116.00	0	$ -	0.74	$ 369,116.00	0.00	$ -	0.74	$ 369,116.00	0.74	$ 369,116.00
3,01,27		3.01.27	3.01.27P	VIGA DE 0,35M X 0,60M (21MPA) NIVEL 5,00M. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	2.96	$ 525,040.00	$ 1,554,118.00	0	$ -	2.96	$ 1,554,118.00	0.00	$ -	2.96	$ 1,554,118.00	2.96	$ 1,554,118.00
3,01,28		3.01.28	3.01.28P	VIGA DE 0,40M X 0,60M (21MPA) NIVEL 5,00M. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	62.36	$ 612,359.00	$ 38,186,707.00	0	$ -	62.36	$ 38,186,707.00	0.00	$ -	42.12	$ 25,792,561.00	42.12	$ 25,792,561.00
3,01,29		3.01.29	3.01.29P	LOSA MACIZA E=0,30M (21MPA) NIVEL 5,00M. INCLUYE ENCOFRADO, ACERO DE REFUERZO, CURADO Y DESENCOFRADO.	M2	69.11	$ 866,258.00	$ 59,867,090.00	0	$ -	73.23	$ 63,436,073.00	0.00	$ -	11.37	$ 9,849,353.00	11.37	$ 9,849,353.00
3,01,30		3.01.30	3.01.30P	LOSA MACIZA E=0,15M (21MPA) NIVEL 5,00M. INCLUYE ENCOFRADO, ACERO DE REFUERZO CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M2	28.79	$ 727,688.00	$ 20,950,138.00	0	$ -	28.79	$ 20,950,138.00	0.00	$ -	11.37	$ 8,275,559.00	11.37	$ 8,275,559.00
3,01,31		3.01.31	3.01.31P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA VIGA NIVEL 6.77M	KG	258.40	$ 12,023.00	$ 3,106,743.00	0	$ -	258.40	$ 3,106,743.00	0.00	$ -	258.40	$ 3,106,743.00	258.40	$ 3,106,743.00
3,01,32		3.01.32	3.01.32P	VIGA DE 0,30M X 0,30M (21MPA) NIVEL 6,77M. INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO. ACABADO A LA VISTA.	M	17.44	$ 589,074.00	$ 10,273,451.00	0	$ -	17.44	$ 10,273,451.00	0.00	$ -	17.44	$ 10,273,451.00	17.44	$ 10,273,451.00
3,01,33		3.01.33	3.01.33P	LOSA MACIZA E=0,15M (21MPA) NIVEL 6,77M. INCLUYE ENCOFRADO, ACERO DE REFUERZO, CURADO Y DESENCOFRADO.	M2	16.86	$ 876,233.00	$ 14,773,288.00	0	$ -	16.86	$ 14,773,288.00	0.00	$ -	16.86	$ 14,773,288.00	16.86	$ 14,773,288.00
3,01,34		3.01.34	3.01.34P	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 21 MPA, E= 0.15 M. ACABADO ALLANADO MECANICO. INCLUYE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN, SELLOS Y ENDURECEDOR.	M2	433.99	$ 504,901.00	$ 219,121,985.00	0	$ -	433.99	$ 219,121,985.00	0.00	$ -	433.99	$ 219,121,985.00	433.99	$ 219,121,985.00
Subtotal								$ 1,048,251,816.00		$ 503,850,775.00								**$ 944,931,060.00**
3.02				**MAMPOSTERIA Y CONFINAMIENTO**														$ -
3,02,01		3.02.01	3.02.01P	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.12M X 0.36M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN HASTA 3.00M	M2	433.30	$ 255,737.00	$ 110,810,842.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,02		3.02.02	3.02.02P	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.12M X 0.36M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN DESDE 3.01M A 5.00M	M2	12.00	$ 278,317.00	$ 3,339,804.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,03		3.02.03	3.02.03P	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.12M X 0.36M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN MAYOR A 5.01M	M2	186.69	$ 314,669.00	$ 58,745,556.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,04		3.02.04	3.02.04P	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR SALMON O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.12M X 0.36M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR SALMON O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN HASTA 3.00M	M2	27.12	$ 255,737.00	$ 6,935,587.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,05		3.02.05	3.02.05P	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR SALMON O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.12M X 0.36M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR SALMON O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN MAYOR A 3.01M	M2	27.93	$ 278,317.00	$ 7,773,394.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,06		3.02.06	3.02.06P	LEVANTE EN BLOQUE ACABADO A LA VISTA EN CALADO DE CONCRETO HVE ARQUITECTÓNICO, DE FC 35 MPA, CON AMBAS CARAS ACABADAS Y MALLA PLÁSTICA PARA PROTECCIÓN DE INSECTOS EN EL CENTRO DEL CALADO. PIEZA VACIADA, NO VIBRADA NI PRENSADA, COLOR TERRACOTA O SIMILAR, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y REFUERZO SEGUN DISEÑO. ALTURA DE INSTALACIÓN HASTA 3.00M.	M2	106.94	$ 757,561.00	$ 81,013,573.00	0	$ -	123.16	$ 93,301,212.00	25.58	$ 19,379,519.00		$ -	25.58	$ 19,379,519.00
3,02,07		3.02.07	3.02.07P	LEVANTE EN BLOQUE ACABADO A LA VISTA EN CALADO DE CONCRETO HVE ARQUITECTÓNICO, DE F.C 35 MPA, CON AMBAS CARAS ACABADAS Y MALLA PLÁSTICA PARA PROTECCIÓN DE INSECTOS EN EL CENTRO DEL CALADO. PIEZA VACIADA, NO VIBRADA NI PRENSADA, COLOR TERRACOTA O SIMILAR, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y REFUERZO SEGÚN DISEÑO. ALTURA DE INSTALACIÓN SUPERIOR A 3,01M.	M2	52.17	$ 779,965.00	$ 40,690,774.00	0	$ -	78.38	$ 61,133,657.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,08		3.02.08	3.02.08P	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0,12M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA CON 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 CADA 15CM	M	45.34	$ 147,829.00	$ 6,702,567.00	0	$ -	50.73	$ 7,499,365.00	7.88	$ 1,164,893.00		$ -	7.88	$ 1,164,893.00
3,02,09		3.02.09	3.02.09P	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE 0,12M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA CON 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 A CADA 15CM. ALTURA NO SUPERIOR A 3,00M	M	24.30	$ 133,207.00	$ 3,236,930.00	0	$ -	24.30	$ 3,236,930.00	0.00	$ -	13.50	$ 1,798,295.00	13.50	$ 1,798,295.00
3,02,10		3.02.10	3.02.10P	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE 0,12M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA CON 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 A CADA 15CM. ALTURA DE INSTALACION MAYOR A 3,01M	M	13.00	$ 144,257.00	$ 1,875,341.00	0	$ -	13.00	$ 1,875,341.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,11		3.02.11	3.02.11P	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0,12M X 0,30M EN CONCRETO DE 21 MPA CON 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 A CADA 15CM	M	58.52	$ 154,982.00	$ 9,069,547.00	0	$ -	58.52	$ 9,069,547.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,02,12		3.02.12	3.02.12P	VIGA CINTA DE 0.12M X 0.10M EN CONCRETO DE 21 MPA CON 2 VARILLA DE 3/8 Y ESTRIBOS EN VARILLA 1/4 A CADA 15CM	M	97.18	$ 93,654.00	$ 9,101,296.00	0	$ -	97.18	$ 9,101,296.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 339,295,211.00		$ -								**$ 22,342,707.00**
3.03				**ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA**														$ -
3,03,01		3.03.01	3.03.01P	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR Y PERFIL PTE SEGÚN DISEÑO,INCLUYE TIRANTE EN VARILLA DE 1/2 , PLACA BASE, ACABADO BASE ANTICORROSIVA, ACABADO ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN.	KG	8,844.50	$ 24,567.00	$ 217,282,832.00	0	$ -	8844.50	$ 217,282,832.00	8844.50	$ 217,282,832.00		$ -	8844.50	$ 217,282,832.00
3,03,02		3.03.02	3.03.02P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO SANDWICH E=30MM. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, REMATES DE BORDES INTERNOS Y EXTERNOS, CABALLETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	481.06	$ 370,354.00	$ 178,162,495.00	0	$ -	481.06	$ 178,162,495.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -

POMA / MONTERÍA / CARPE ANT TUA / NEPOTES	Consorcio Halterofilia APG NIT 901986914-6	CONTRATO DE OBRA N°:	LP-SIM-015-2025	FECHA DE INICIACIÓN:	30/10/2025
				PLAZO INICIAL:	12 MESES
				SUSPENSIÓN N°1	06 DE FEBRERO DE 2026
				REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026
				FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026
		OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	VALOR CONTRACTUAL:	$8,430,137,810.00
		CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	VALOR PRESENTE ACTA N°3	$1,445,355,606.00
		REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ	VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	$4,514,891,168.00
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CMA-SIM-012-2025		
VERSION: 02	CÓDIGO: SI-SUP-004	INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:	17.15%
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3		REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN	% ACUMULADO DE OBRA	53.56%

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	
VALOR PRESENTE ACTA	$1,445,355,606.00
PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA	DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	31/03/2026

CONDICIONES ORIGINALES									ACTA PARCIAL N°1		OBRA EJECUTADA CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1		ACTA PARCIAL N°2		ACTA PARCIAL N°3		ACUMULADO	
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
Subtotal								$ 395,445,327.00		$ -						$ -		$ 217,282,832.00
3.04				PAÑETES												$ -		$ -
3,04,01		3.04.01	3.04.01P	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4.HASTA 3.00M	M2	13.94	$ 53,765.00	$ 749,484.00	0	$ -	13.94	$ 749,484.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,04,02		3.04.02	3.04.02P	PAÑETE LINEAL ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4. HASTA 3,00M DE ALTURA.	M	285.20	$ 28,804.00	$ 8,214,901.00	0	$ -	285.20	$ 8,214,901.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,04,03		3.04.03	3.04.03P	PAÑETE LINEAL ALLANADO EN MORTERO 1:4.ALTURA SUPERIOR A 3.01M	M	167.66	$ 32,572.00	$ 5,461,022.00	0	$ -	167.66	$ 5,461,022.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,04,04		3.04.04	3.04.04P	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 PARA SOBRECIMIENTO	M	141.02	$ 36,734.00	$ 5,180,229.00	0.00	$ -	141.02	$ 5,180,229.00	141.02	$ 5,180,229.00		$ -	141.02	$ 5,180,229.00
3,04,05		3.04.05	3.04.05P	PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3	M2	186.02	$ 70,126.00	$ 13,044,839.00	0	$ -	186.02	$ 13,044,839.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,04,06		3.04.06	3.04.06P	PAÑETE BAJO PLACA EN MORTERO 1:4	M2	122.32	$ 54,360.00	$ 6,649,315.00	0	$ -	122.32	$ 6,649,315.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,04,07		3.04.07	3.04.07P	S/I DE SISTEMA DE RECUBRIMIENTOS ACRÍLICOS PARA PISOS Y PARED INCLUYE UNA CAPA DE IMPRIMACIÓN CON IMPRIMANTE EPÓXICO DE DOS COMPONENTES, BASE DE AGUA, DOBLE CAPA BASE EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO DE REGULACIÓN O NIVELACIÓN Y DOBLE CAPA DE SELLADO CON RECUBRIMIENTO ACRÍLICO DE ACABADO O SELLO DECORATIVO ESPECIALES PARA PISOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	256.28	$ 143,921.00	$ 36,884,074.00	0	$ -	256.28	$ 36,884,074.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 76,183,864.00		$ -						$ -	0.00	$ 5,180,229.00
3.05				ENCHAPES, PISOS Y ACABADOS												$ -	0.00	$ -
3,05,01		3.05.01	3.05.01P	PLANTILLA DE NIVELACION CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E=0.04 MTS	M2	76.98	$ 106,272.00	$ 8,180,819.00	0	$ -	76.98	$ 8,180,819.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,02		3.05.02	3.05.02P	S/I DE ACABADO PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	11.60	$ 137,787.00	$ 1,598,329.00	0	$ -	11.60	$ 1,598,329.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,03		3.05.03	3.05.03P	PISO BALDOSA GRANITO BLANCO 0.30X0.30M INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	76.98	$ 202,447.00	$ 15,584,370.00	0	$ -	76.98	$ 15,584,370.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,04		3.05.04	3.05.04P	S/I DE GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRANITO. INCLUYE DILATACION EN ALUMINIO	M	83.59	$ 64,383.00	$ 5,381,775.00	0	$ -	83.59	$ 5,381,775.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,05		3.05.05	3.05.05P	ENCHAPE PARED BLANCA DE 0.30m x 0.60m	M2	173.87	$ 156,783.00	$ 27,259,860.00	0	$ -	173.87	$ 27,259,860.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,06		3.05.06	3.05.06P	SUMINSITRO E INSTALACION DE ESQUINERO DE PLASTICO (WIN) PARA REMATES DE FILOS ENCHAPES	M	83.59	$ 11,906.00	$ 995,223.00	0	$ -	83.59	$ 995,223.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,07		3.05.07	3.05.07P	S/I DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DE MANO ACERO INOXIDABLE	UND	2.00	$ 447,223.00	$ 894,446.00	0	$ -	2.00	$ 894,446.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,08		3.05.08	3.05.08P	S/I DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO EN ACERO INOXIDABLE	UND	2.00	$ 453,231.00	$ 906,462.00	0	$ -	2.00	$ 906,462.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,09		3.05.09	3.05.09P	S/I DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE	UND	4.00	$ 432,795.00	$ 1,731,180.00	0	$ -	4.00	$ 1,731,180.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,10		3.05.10	3.05.10P	S/I DE PERCHA DOBLE EN ACERO INOXIDABLE	UND	2.00	$ 149,601.00	$ 299,202.00	0	$ -	2.00	$ 299,202.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,11		3.05.11	3.05.11P	S/I DE BARRA DE SEGURIDAD EN FORMA DE "L" PARA PMR	UND	2.00	$ 394,647.00	$ 789,294.00	0	$ -	2.00	$ 789,294.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,12		3.05.12	3.05.12P	S/I DE ASIENTO ABATIBLE CON ESPALDAR PARA FIJAR EN BARRA DE SEGURIDAD, ACABADO METÁLICO BLANCO, SOPORTA HASTA 150 KG, DIMENSIONES 42,8 X 41,2 CM. INCLUYE BARRA DE SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 3,116,090.00	$ 6,232,180.00	0	$ -	2.00	$ 6,232,180.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,13		3.05.13	3.05.13P	HIDROFUGO SOBRE MAMPOSTERIA A LA VISTA (2 CAPAS)	M2	1,871.32	$ 60,073.00	$ 112,415,806.00	0	$ -	1871.32	$ 112,415,806.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,14		3.05.14	3.05.14P	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR PARA CONCRETO CON BASE EN RESINAS ACRILICAS CON SOLVENTE. ACABADO BRILLO MEDIO.	M2	424.21	$ 32,425.00	$ 13,755,009.00	0	$ -	424.21	$ 13,755,009.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,15		3.05.15	3.05.15P	MESON EN CONCRETO DE 21MPA (3000 PSI), e=0.10 MTS,ANCHO:0.60M. INCLUYE: REF.3/8" @ 0.15 MTS ACABADO ESMALTADO.	M	5.90	$ 355,840.00	$ 2,099,456.00	0	$ -	5.90	$ 2,099,456.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,16		3.05.16	3.05.16P	MESON EN CONCRETO DE 21MPA (3000 PSI), e=0.10 MTS,ANCHO:0.30M. INCLUYE: REF.3/8" @ 0.15 MTS ACABADO ESMALTADO.	M	5.70	$ 235,325.00	$ 1,341,353.00	0	$ -	5.70	$ 1,341,353.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,17		3.05.17	3.05.17P	S/I DE PISO EN CAUCHO DE 50X 50 CM ESPESOR 30MM. INCLUYE PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	351.30	$ 290,042.00	$ 101,891,755.00	0	$ -	351.30	$ 101,891,755.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,05,18		3.05.18	3.05.18P	S/I DE PIRLAN EN ALUMINIO PARA TRANSICIÓN ENTRE ACABADOS DE PISO	M	16.20	$ 44,390.00	$ 719,118.00	0	$ -	16.20	$ 719,118.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 302,075,637.00		$ -						$ -		$ -
3.06				CARPINTERIA METALICA												$ -		$ -
3,06,01		3.06.01	3.06.01P	S/I PUERTA BATIENTE TIPO P1, PUERTA DE DOS HOJAS BATIENTES DE 0.75m x 2.10m CADA UNA, MAS CUERPO SUPERIOR FIJO DE 0.90m x 1.50m. CONFORMADOS POR TUBOS METÁLICOS GALVANIZADOS DE 1.5" x 1.5". CON MARCO PERIMETRAL, BISAGRAS, CERRADURA, BASE CON WASH PRIMER, PINTURA BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL EN PINTURA TIPO ESMALTE GRIS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 6,185,285.00	$ 12,370,570.00	0	$ -	2.00	$ 12,370,570.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,06,02		3.06.02	3.06.02P	S/I PUERTA BATIENTE TIPO P2, PUERTA DE HOJA BATIENTE DE 0.90m x 2.10m. EN LAMINA DE HIERRO GALVANIZADO CAL.20. CON MARCO, COMPOSICION INTERNA EN HONEYCOMB DE ALTA DENSIDAD O SIMILAR. LAMINA DILATADA EN AMBAS CARAS. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTATICA COLOR GRIS, INCLUYE: BISAGRAS, CERRADURA, TIRADERA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	2.00	$ 1,325,418.00	$ 2,650,836.00	0	$ -	2.00	$ 2,650,836.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,06,03		3.06.03	3.06.03P	S/I PUERTA BATIENTE TIPO P03, PUERTA DE HOJA BATIENTE DE 1.10m x 2.10m. EN LAMINA DE HIERRO GALVANIZADO CAL 20. CON MARCO PERIMETRAL, BISAGRAS, CERRADURA, BASE CON WASH PRIMER, PINTURA BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROESTATICA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 1,577,879.00	$ 3,155,758.00	0	$ -	2.00	$ 3,155,758.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,06,04		3.06.04	3.06.04P	S/I PUERTA BATIENTE TIPO P04, PUERTA DE HOJA BATIENTE DE 0.60m x 2.10m. EN LAMINA DE HIERRO GALVANIZADO CAL 20. CON MARCO PERIMETRAL, BISAGRAS, CERRADURA, BASE CON WASH PRIMER, PINTURA BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROESTATICA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 1,136,073.00	$ 1,136,073.00	0	$ -	1.00	$ 1,136,073.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,06,05		3.06.05	3.06.05P	S/I DIVISIONES PARA BAÑO, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 RESISTENTE A LA CORROSIÓN, ENTAMBORADO DE 0.02 MTS DE ANCHO, CON RELLENO INTERNO EN LÁMINA DE POLIESTIRENO Y ESPUMA DE POLIURETANO, CON TABIQUES FRONTALES APOYADOS AL PISO DE 1.70MTS DE ALTURA, SEPARADA 0.20MTS DEL NIVEL DEL PISO PUERTAS DE 0.60MTS DE LARGO X 1.50MTS DE ALTURA Y SEPARADORES INTERNOS DE LARGO VARIABLE X 1.50MTS DE ALTURA. INCLUYE , PASADORES, BISAGRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	23.77	$ 1,188,459.00	$ 28,249,670.00	0	$ -	23.77	$ 28,249,670.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,06,06		3.06.06	3.06.06P	S/I DE PUERTA PARA DUCHA (DIMENSIONES: 0.605M X 1.69M) EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 RESISTENTE A LA CORROSIÓN, ENTAMBORADO DE 0.02 MTS DE ANCHO, CON RELLENO INTERNO EN LÁMINA DE POLIESTIRENO Y ESPUMA DE POLIURETANO INCLUYE , PASADORES, BISAGRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 1,215,139.00	$ 2,430,278.00	0	$ -	2.00	$ 2,430,278.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,06,07		3.06.07	3.06.07P	S/I DE LOCKER CON MÓDULOS DE 12 CASILLAS CON PUERTAS Y SEGUROS PARA CANDADO. ZAPATERA Y MANIJAS PLÁSTICAS EN POLIPROPILENO. PUERTAS CON RANURAS DE VENTILACION , SUPERFICIE TERMINADA COMPLETAMENTE LISA, ACABADO PINTURA ELECTROESTATICA COLOR GRIS, BISAGRAS DESARMABLES ÚNICAMENTE CON LA PUERTA ABIERTA.INCLUYE ANCLAJE A MURO.	UND	2.00	$ 2,646,466.00	$ 5,292,932.00	0	$ -	2.00	$ 5,292,932.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 55,286,117.00		$ -						$ -		$ -
3.07				CIELO RASO.												$ -		$ -
3,07,01		3.07.01	3.07.01P	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	85.36	$ 144,774.00	$ 12,357,909.00	0	$ -	85.36	$ 12,357,909.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 12,357,909.00		$ -						$ -		$ -
3.08				IMPERMEABLIZACION DE LOSA DE CUBIERTA												$ -		$ -
3,08,01		3.08.01	3.08.01P	PLANTILLA DE NIVELACION CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E=0.04M PARA CUBIERTAS	M2	122.32	$ 110,299.00	$ 13,491,774.00	0	$ -	122.32	$ 13,491,774.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,08,02		3.08.02	3.08.02P	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 EN MEDIA CAÑA PARA CUBIERTAS.	M	229.17	$ 27,569.00	$ 6,317,988.00	0	$ -	229.17	$ 6,317,988.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,08,03		3.08.03	3.08.03P	SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN FLEXIBLE DE CUBIERTAS, TECHOS Y TERRAZAS CON RECUBRIMIENTO 100% ELÁSTICO A BASE DE RESINAS ACRÍLICAS, MEJORADO CON FIBRA, APLICACIÓN EN 4 CAPAS (1RA CAPA DE IMPRIMACIÓN, 2DA CAPA DE SELLADO, 3RA CAPA: TELA DE POLIPROPILENO Y 4TA CAPA DE ACABADO). INCLUYE LIMPIEZA PREVIA DE SUPERFICIE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	109.23	$ 114,944.00	$ 12,555,333.00	0	$ -	109.23	$ 12,555,333.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,08,04		3.08.04	3.08.04P	SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN FLEXIBLE LINEAL DE CUBIERTAS, TECHOS Y TERRAZAS CON RECUBRIMIENTO 100% ELÁSTICO A BASE DE RESINAS ACRÍLICAS, MEJORADO CON FIBRA, APLICACIÓN EN 4 CAPAS (1RA CAPA DE IMPRIMACIÓN, 2DA CAPA DE SELLADO, 3RA CAPA: TELA DE POLIPROPILENO Y 4TA CAPA DE ACABADO). INCLUYE LIMPIEZA PREVIA DE SUPERFICIE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	128.54	$ 58,447.00	$ 7,512,777.00	0	$ -	128.54	$ 7,512,777.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 39,877,872.00		$ -						$ -		$ -
3.09				TRATAMIENTO DE FACHADAS (LOGOS Y LETREROS)												$ -		$ -
3,09,01		3.09.01	3.09.01P	S/I DE SILUETA TIPO ICONO DEPORTIVO DE 1.00M DE ALTURA (SEGÚN DISEÑO) ELABORADA LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14 ACABADO OXIDADO. INCLUYE FIJACION A MURO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA INSTALACIÓN	UND	5.00	$ 2,615,943.00	$ 13,079,715.00	0	$ -	5.00	$ 13,079,715.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,09,02		3.09.02	3.09.02P	S/I DE LETRAS (HALTEROFILIA / ALCALDIA DE MONTERIA) EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14 ACABADO OXIDADO Y ESCUDO Y FRANJA CON COLORES DE LA BANDERA Y ESTRELLA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA EN ACERO INOXIDABLE FOTOGRABADO. DIMENSIONES SEGÚN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 18,439,342.00	$ 18,439,342.00	0	$ -	1.00	$ 18,439,342.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 31,519,057.00		$ -						$ -		$ -
3.10.				EXCAVACIONES Y RELLENOS REDES HUMEDAS												$ -		$ -
3.10.01		3.10.01	3.10.01P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO.	M3	259.81	$ 101,834.00	$ 26,457,492.00	0	$ -	259.81	$ 26,457,492.00	0.00	$ -	259.81	$ 26,457,492.00	259.81	$ 26,457,492.00
3.10.02		3.10.02	3.10.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	337.75	$ 41,675.00	$ 14,075,731.00	0	$ -	337.75	$ 14,075,731.00	0.00	$ -	337.75	$ 14,075,731.00	337.75	$ 14,075,731.00
3.10.03		3.10.03	3.10.03P	RELLENO EN ARENA SELECCIONADA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	42.06	$ 222,365.00	$ 9,352,672.00	0	$ -	42.06	$ 9,352,672.00	0.00	$ -	42.06	$ 9,352,672.00	42.06	$ 9,352,672.00
3.10.04		3.10.04	3.10.04P	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO DEL SITIO CON COMPACTADOR	M3	143.13	$ 50,937.00	$ 7,290,613.00	0	$ -	143.13	$ 7,290,613.00	0.00	$ -	143.13	$ 7,290,613.00	143.13	$ 7,290,613.00
Subtotal								$ 57,176,508.00		$ -						$ -		$ 57,176,508.00
3.11				REDES HIDRÁULICAS												$ -		$ -
3.11.01		3.11.01	3.11.01P	S/I PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PVC-P	UND	9.00	$ 34,326.00	$ 308,934.00	0	$ -	9.00	$ 308,934.00	0.00	$ -	9.00	$ 308,934.00	9.00	$ 308,934.00
3.11.02		3.11.02	3.11.02P	S/I PUNTO HIDRÁULICO DE 3/4" PVC-P	UND	2.00	$ 36,428.00	$ 72,856.00	0	$ -	2.00	$ 72,856.00	0.00	$ -	2.00	$ 72,856.00	2.00	$ 72,856.00
3.11.03		3.11.03	3.11.03P	S/I PUNTO HIDRÁULICO DE 1 1/4" PVC-P	UND	4.00	$ 78,451.00	$ 313,804.00	0	$ -	4.00	$ 313,804.00	0.00	$ -	4.00	$ 313,804.00	4.00	$ 313,804.00
3.11.04		3.11.04	3.11.04P	S/I TUBERÍA PVC-P RDE 21 - 3/4"	M	4.46	$ 12,884.00	$ 57,463.00	0	$ -	4.46	$ 57,463.00	0.00	$ -	4.46	$ 57,463.00	4.46	$ 57,463.00
3.11.05		3.11.05	3.11.05P	S/I TUBERÍA PVC-P RDE 13.5 - 2"	M	58.53	$ 50,473.00	$ 2,954,185.00	0	$ -	58.53	$ 2,954,185.00	0.00	$ -	58.53	$ 2,954,185.00	58.53	$ 2,954,185.00
3.11.06		3.11.06	3.11.06P	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 3/4" X 1/2"	UND	1.00	$ 3,380.00	$ 3,380.00	0	$ -	1.00	$ 3,380.00	0.00	$ -	1.00	$ 3,380.00	1.00	$ 3,380.00
3.11.07		3.11.07	3.11.07P	S/I BUJE SOLDADO PVC-P 2 "X 1/2"	UND	1.00	$ 10,382.00	$ 10,382.00	0	$ -	1.00	$ 10,382.00	0.00	$ -	1.00	$ 10,382.00	1.00	$ 10,382.00
3.11.08		3.11.08	3.11.08P	S/I CODO 90° PVC-P 3/4"	UND	1.00	$ 2,303.00	$ 2,303.00	0	$ -	1.00	$ 2,303.00	0.00	$ -	1.00	$ 2,303.00	1.00	$ 2,303.00

CARPENTARIA POMA NEPOTES MONTERÍA	Consorcio Halterofilia APG NIT 901986914-6	**CONTRATO DE OBRA N°:**	LP-SIM-015-2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	30/10/2025	**ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3**	
				PLAZO INICIAL:	12 MESES		
				SUSPENSIÓN N°1	06 DE FEBRERO DE 2026	**VALOR PRESENTE ACTA**	
				REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026		
				FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026		
		OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	**VALOR CONTRACTUAL:**	$8,430,137,810.00	$1,445,355,606.00	
		CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	**VALOR PRESENTE ACTA N°3**	$1,445,355,606.00	**PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA**	
		REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA:**	$4,514,891,168.00	**DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026**	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	CMA-SIM-012-2025		
VERSION: 02		**CÓDIGO: SI-SUP-004**		**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	**% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:**	17.15%
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3				REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN	**% ACUMULADO DE OBRA**	53.56%
							FECHA DE LA PRESENTE ACTA
							31/03/2026

CONDICIONES ORIGINALES								ACTA PARCIAL N°1		OBRA EJECUTADA CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1		ACTA PARCIAL N°2		ACTA PARCIAL N°3		ACUMULADO	
N°	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
3.11.09		3.11.09	3.11.09P	S/I CODO 90° PVC-P 2"	UND	5.00	$ 25,413.00	$ 127,065.00	0	$ -	5.00	$ 127,065.00	0.00	$ -	5.00	$ 127,065.00	5.00	$ 127,065.00
3.11.10		3.11.10	3.11.10P	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 2"X1/2"	UND	7.00	$ 25,816.00	$ 180,712.00	0	$ -	7.00	$ 180,712.00	0.00	$ -	7.00	$ 180,712.00	7.00	$ 180,712.00
3.11.11		3.11.11	3.11.11P	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 2"X3/4"	UND	2.00	$ 51,062.00	$ 102,124.00	0	$ -	2.00	$ 102,124.00	0.00	$ -	2.00	$ 102,124.00	2.00	$ 102,124.00
3.11.12		3.11.12	3.11.12P	S/I TEE REDUCIDA PVC-P 2"X1 1/4"	UND	4.00	$ 49,799.00	$ 199,196.00	0	$ -	4.00	$ 199,196.00	0.00	$ -	4.00	$ 199,196.00	4.00	$ 199,196.00
3.11.13		3.11.13	3.11.13P	S/I DE VALVULA DE BOLA 2"	UND	1.00	$ 113,360.00	$ 113,360.00	0	$ -	1.00	$ 113,360.00	0.00	$ -	1.00	$ 113,360.00	1.00	$ 113,360.00
3.11.14		3.11.14	3.11.14P	PRUEBA HIDROSTATICA Y DE FUNCIONAMIENTO	UND	1.00	$ 15,147,636.00	$ 15,147,636.00	0	$ -	1.00	$ 15,147,636.00	0.00	$ -	1.00	$ 15,147,636.00	1.00	$ 15,147,636.00
Subtotal								$ 19,593,400.00		$ -						$ -		**$ 19,593,400.00**
3.12				**REDES SANITARIAS**												$ -		$ -
3.12.01		3.12.01	3.12.01P	S/I PUNTO SANITARIO 2"	UND	6.00	$ 163,074.00	$ 978,444.00	0	$ -	6.00	$ 978,444.00	0.00	$ -	6.00	$ 978,444.00	6.00	$ 978,444.00
3.12.02		3.12.02	3.12.02P	S/I PUNTO SANITARIO 3"	UND	9.00	$ 109,113.00	$ 982,017.00	0	$ -	9.00	$ 982,017.00	0.00	$ -	9.00	$ 982,017.00	9.00	$ 982,017.00
3.12.03		3.12.03	3.12.03P	S/I PUNTO SANITARIO 4"	UND	4.00	$ 134,784.00	$ 539,136.00	0	$ -	4.00	$ 539,136.00	0.00	$ -	4.00	$ 539,136.00	4.00	$ 539,136.00
3.12.04		3.12.04	3.12.04P	S/I TUBERÍA PVC-S 2"	M	8.44	$ 32,342.00	$ 272,966.00	0	$ -	8.44	$ 272,966.00	0.00	$ -	8.44	$ 272,966.00	8.44	$ 272,966.00
3.12.05		3.12.05	3.12.05P	S/I TUBERÍA PVC-S 3"	M	12.76	$ 46,163.00	$ 589,040.00	0	$ -	12.76	$ 589,040.00	0.00	$ -	12.76	$ 589,040.00	12.76	$ 589,040.00
3.12.06		3.12.06	3.12.06P	S/I TUBERÍA PVC-S 4"	M	32.81	$ 63,460.00	$ 2,082,123.00	0	$ -	32.81	$ 2,082,123.00	0.00	$ -	32.81	$ 2,082,123.00	32.81	$ 2,082,123.00
3.12.07		3.12.07	3.12.07P	S/I TUBERÍA PVC-V 3"	M	33.12	$ 28,889.00	$ 956,804.00	0	$ -	33.12	$ 956,804.00	0.00	$ -	33.12	$ 956,804.00	33.12	$ 956,804.00
3.12.08		3.12.08	3.12.08P	S/I TUBERÍA PVC CORRUGADA 6"	M	94.14	$ 94,807.00	$ 8,925,131.00	0	$ -	94.14	$ 8,925,131.00	0.00	$ -	94.14	$ 8,925,131.00	94.14	$ 8,925,131.00
3.12.09		3.12.09	3.12.09P	S/I CODO PVC-S 2" X 45°	UND	1.00	$ 8,016.00	$ 8,016.00	0	$ -	1.00	$ 8,016.00	0.00	$ -	1.00	$ 8,016.00	1.00	$ 8,016.00
3.12.10		3.12.10	3.12.10P	S/I CODO PVC-S 3" X 45°	UND	1.00	$ 15,631.00	$ 15,631.00	0	$ -	1.00	$ 15,631.00	0.00	$ -	1.00	$ 15,631.00	1.00	$ 15,631.00
3.12.11		3.12.11	3.12.11P	S/I CODO PVC-S 4" X 45°	UND	5.00	$ 25,913.00	$ 129,565.00	0	$ -	5.00	$ 129,565.00	0.00	$ -	5.00	$ 129,565.00	5.00	$ 129,565.00
3.12.12		3.12.12	3.12.12P	S/I REDUCCIÓN PVC-S 4X3"	UND	1.00	$ 156,530.00	$ 156,530.00	0	$ -	1.00	$ 156,530.00	0.00	$ -	1.00	$ 156,530.00	1.00	$ 156,530.00
3.12.13		3.12.13	3.12.13P	S/I YEE PVC-S 4"	UND	3.00	$ 45,875.00	$ 137,625.00	0	$ -	3.00	$ 137,625.00	0.00	$ -	3.00	$ 137,625.00	3.00	$ 137,625.00
3.12.14		3.12.14	3.12.14P	S/I YEE REDUCIDA PVC-S 4X2"	UND	8.00	$ 39,558.00	$ 316,464.00	0	$ -	8.00	$ 316,464.00	0.00	$ -	8.00	$ 316,464.00	8.00	$ 316,464.00
3.12.15		3.12.15	3.12.15P	S/I YEE REDUCIDA PVC-S 4X3"	UND	8.00	$ 47,205.00	$ 377,640.00	0	$ -	8.00	$ 377,640.00	0.00	$ -	8.00	$ 377,640.00	8.00	$ 377,640.00
3.12.16		3.12.16	3.12.16P	S/I CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO (MEDIDAS INTERNAS 0.5X0.5M)	UND	5.00	$ 1,114,993.00	$ 5,574,965.00	0	$ -	5.00	$ 5,574,965.00	0.00	$ -	5.00	$ 5,574,965.00	5.00	$ 5,574,965.00
Subtotal								$ 22,042,097.00		$ -						$ -		**$ 22,042,097.00**
3.13				**APARATOS SANITARIOS**												$ -		$ -
3.13.01		3.13.01	3.13.01P	S/I LAVAMANOS DE INCRUSTAR INCLUYE GRIFERIA PUSH Y ACCESORIOS DE DESAGUES Y TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	4.00	$ 1,199,547.00	$ 4,798,188.00	0	$ -	4.00	$ 4,798,188.00	0.00	$ -			$ -	0.00	$ -
3.13.02		3.13.02	3.13.02P	S/I LLAVE COMUN PESADA TIPO MONOCONTROL PARA POCETA DE ASEO	UND	1.00	$ 123,586.00	$ 123,586.00	0	$ -	1.00	$ 123,586.00	0.00	$ -			$ -	0.00	$ -
3.13.03		3.13.03	3.13.03P	S/I DE ORINAL SANITARIO PARA FLUXOMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL INCLUYE VALVULA Y ACCESORIOS	UND	2.00	$ 2,646,964.00	$ 5,293,928.00	0	$ -	2.00	$ 5,293,928.00	0.00	$ -			$ -	0.00	$ -
3.13.04		3.13.04	3.13.04P	S/I DE TAZA PORCELANA SANITARIA PARA FLUXOMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, INCLUYE ASIENTO, FLUXOMETRO Y ACCESORIOS	UND	2.00	$ 3,033,783.00	$ 6,067,566.00	0	$ -	2.00	$ 6,067,566.00	0.00	$ -			$ -	0.00	$ -
3.13.05		3.13.05	3.13.05P	S/I DE TAZA PORCELANA SANITARIA PARA FLUXOMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL INCLUYE ASIENTO, FLUXOMETRO Y ACCESORIOS	UND	2.00	$ 2,865,978.00	$ 5,731,956.00	0	$ -	2.00	$ 5,731,956.00	0.00	$ -			$ -	0.00	$ -
3.13.06		3.13.06	3.13.06P	S/I DE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA DUCHA	UND	4.00	$ 932,240.00	$ 3,728,960.00	0	$ -	4.00	$ 3,728,960.00	0.00	$ -			$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 25,744,184.00		$ -						$ -		$ -
3.14				**DRENAJE DE CUBIERTAS**												$ -		$ -
3.14.01		3.14.01	3.14.01P	S/I BAJANTE PVC-S 6"	M	51.00	$ 121,185.00	$ 6,180,435.00	0	$ -	51.00	$ 6,180,435.00	0.00	$ -	51.00	$ 6,180,435.00	51.00	$ 6,180,435.00
3.14.02		3.14.02	3.14.02P	S/I TUBERIA PVC-CORRUGADA 10"	M	91.95	$ 115,066.00	$ 10,580,319.00	0	$ -	91.95	$ 10,580,319.00	0.00	$ -	32.50	$ 3,739,645.00	32.50	$ 3,739,645.00
3.14.03		3.14.03	3.14.03P	S/I CODO PVC-S 6" X 90°	UND	6.00	$ 159,155.00	$ 954,930.00	0	$ -	6.00	$ 954,930.00	0.00	$ -	6.00	$ 954,930.00	6.00	$ 954,930.00
3.14.04		3.14.04	3.14.04P	S/I UNION PVC 10"	UND	16.00	$ 408,843.00	$ 6,541,488.00	0	$ -	16.00	$ 6,541,488.00	0.00	$ -	10.00	$ 4,088,430.00	10.00	$ 4,088,430.00
3.14.05		3.14.05	3.14.05P	S/I CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO (MEDIDAS INTERNAS 0.6X0.6M)	UND	8.00	$ 1,442,847.00	$ 11,542,776.00	0	$ -	8.00	$ 11,542,776.00	0.00	$ -	8.00	$ 11,542,776.00	8.00	$ 11,542,776.00
Subtotal								$ 35,799,948.00		$ -						$ -		**$ 26,506,216.00**
3.15				**SISTEMA DE RIEGO**												$ -		$ -
3.15.01		3.15.01	3.15.01P	S/I TUBERIA PVCP RDE 9 1/2" PARA RIEGO	M	521.50	$ 12,598.00	$ 6,569,857.00	0	$ -	521.50	$ 6,569,857.00	0.00	$ -	300.00	$ 3,779,400.00	300.00	$ 3,779,400.00
3.15.02		3.15.02	3.15.02P	S/I TUBERIA PVCP RDE 21 1.1/2" PARA RIEGO	M	82.71	$ 25,480.00	$ 2,107,451.00	0	$ -	82.71	$ 2,107,451.00	0.00	$ -	30.00	$ 764,400.00	30.00	$ 764,400.00
3.15.03		3.15.03	3.15.03P	S/I TUBERIA PVCP RDE 21 2" PARA RIEGO	M	387.08	$ 36,999.00	$ 14,321,573.00	0	$ -	387.08	$ 14,321,573.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.04		3.15.04	3.15.04P	S/I TUBERIA PVCP RDE 21 2.1/2"	M	2.33	$ 53,095.00	$ 123,711.00	0	$ -	2.33	$ 123,711.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.05		3.15.05	3.15.05P	S/I CODO PVC-P 1/2" X 90°	UND	6.00	$ 1,626.00	$ 9,756.00	0	$ -	6.00	$ 9,756.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.06		3.15.06	3.15.06P	S/I CODO PVC-P 1 1/2" X 90°	UND	5.00	$ 16,154.00	$ 80,770.00	0	$ -	5.00	$ 80,770.00	0.00	$ -	5.00	$ 80,770.00	5.00	$ 80,770.00
3.15.07		3.15.07	3.15.07P	S/I CODO PVC-P 2" X 90°	UND	15.00	$ 25,413.00	$ 381,195.00	0	$ -	15.00	$ 381,195.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.08		3.15.08	3.15.08P	S/I BUJE PVC-P 1 1/2"X1/2"	UND	24.00	$ 8,534.00	$ 204,816.00	0	$ -	24.00	$ 204,816.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.09		3.15.09	3.15.09P	S/I BUJE PVC-P 2"X1/2"	UND	99.00	$ 10,382.00	$ 1,027,818.00	0	$ -	99.00	$ 1,027,818.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.10		3.15.10	3.15.10P	S/I BUJE PVC-P 2 1/2"X1 1/2"	UND	1.00	$ 13,438.00	$ 13,438.00	0	$ -	1.00	$ 13,438.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.11		3.15.11	3.15.11P	S/I BUJE PVC-P 2 1/2"X2"	UND	1.00	$ 16,973.00	$ 16,973.00	0	$ -	1.00	$ 16,973.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.12		3.15.12	3.15.12P	S/I TEE PVC-P 1/2"	UND	178.00	$ 2,060.00	$ 366,680.00	0	$ -	178.00	$ 366,680.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.13		3.15.13	3.15.13P	S/I TEE PVC-P 1 1/2"	UND	23.00	$ 19,309.00	$ 444,107.00	0	$ -	23.00	$ 444,107.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.14		3.15.14	3.15.14P	S/I TEE PVC-P 2"	UND	102.00	$ 32,433.00	$ 3,308,166.00	0	$ -	102.00	$ 3,308,166.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.15		3.15.15	3.15.15P	S/I TEE PVC-P 2 1/2"	UND	1.00	$ 51,786.00	$ 51,786.00	0	$ -	1.00	$ 51,786.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.16		3.15.16	3.15.16P	S/I TAPÓN 1/2"	UND	123.00	$ 1,013.00	$ 124,599.00	0	$ -	123.00	$ 124,599.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.17		3.15.17	3.15.17P	S/I TAPÓN 2"	UND	123.00	$ 10,343.00	$ 1,272,189.00	0	$ -	123.00	$ 1,272,189.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.18		3.15.18	3.15.18P	S/I VALVULA DE BOLA 1 1/2"	UND	1.00	$ 94,244.00	$ 94,244.00	0	$ -	1.00	$ 94,244.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.19		3.15.19	3.15.19P	S/I VALVULA DE BOLA 2"	UND	2.00	$ 113,360.00	$ 226,720.00	0	$ -	2.00	$ 226,720.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.20		3.15.20	3.15.20P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE PRESIÓN DE 0 - 20 PSI CON MANOMETRO (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN A TUBERIA DE 2" Y 1.1/2", DEBE REDUCIR 5 MCA)	UND	3.00	$ 267,158.00	$ 801,474.00	0	$ -	3.00	$ 801,474.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.21		3.15.21	3.15.21P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUERPO DE ASPERSOR SERIE 1800 PRS MODELO 1812 O SIMILAR (INCLUYE ROSCA HEMBRA NPT PARA CONEXIÓN A TUBERIA DE 1/2")	UND	185.00	$ 163,066.00	$ 30,167,210.00	0	$ -	185.00	$ 30,167,210.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.22		3.15.22	3.15.22P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLA DE ARCO VARIABLE SERIE 4 VAN O SIMILAR	UND	185.00	$ 14,114.00	$ 2,611,090.00	0	$ -	185.00	$ 2,611,090.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.23		3.15.23	3.15.23P	S/I DE HIDRANTE Y BAYONETA PARA RIEGO DE 2" (INCLUYE ROSCA HEMBRA DE 1/2" PARA CONEXIÓN A RED DE TUBERIA DE 1 1/2")	UND	3.00	$ 43,266.00	$ 129,798.00	0	$ -	3.00	$ 129,798.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.15.24		3.15.24	3.15.24P	S/I CAJA PARA VALVULA DE 10"	UND	3.00	$ 93,607.00	$ 280,821.00	0	$ -	3.00	$ 280,821.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 64,736,242.00		$ -						$ -	0.00	**$ 4,624,570.00**
3.16				**TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y CUARTO DE BOMBAS**												$ -	0.00	$ -
3.16.01		3.16.01	3.16.01P	S/I ACOMETIDA (INCLUYE CAJA DE REGISTRO, MEDIDOR, VALVULAS Y TODOS LO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1.00	$ 1,360,624.00	$ 1,360,624.00	0	$ -	1.00	$ 1,360,624.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.16.02		3.16.02	3.16.02P	S/I TUBERÍA PVC-P RDE 21 - 2"	M	87.31	$ 36,999.00	$ 3,230,383.00	0	$ -	87.31	$ 3,230,383.00	0.00	$ -	60.00	$ 2,219,940.00	60.00	$ 2,219,940.00
3.16.03		3.16.03	3.16.03P	S/I CODO 90° PVC-P 2"	UND	3.00	$ 25,413.00	$ 76,239.00	0	$ -	3.00	$ 76,239.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.16.04		3.16.04	3.16.04P	S/I SISTEMA HIDRONEUMÁTICO CON 2 BOMBAS DE ALTA PRESIÓN BARNES MODELO HE 1.5-30 O SIMILAR Y UN TANQUE HIDRONEUMÁTICO DE 200 L (INCLUYE 8 METROS DE TUBERIA EN ACERO AL CARBÓN SCH 40 DE 2", 2 VALVULA CHECK 2" , 2 REDUCCIONES EXCENTRICA EN ACERO 2" X 1-1/2", 2 VÁLVULA DE VASTAGO DE 2", 3 MANOMETRO, 4 CODOS DE 90° EN ACERO DE 2 ", 2 UNIONES UNIVERSALES DE 2", Y 1 REGISTRO 2", BASE ESTRUCTURAL)	UND	1.00	$ 34,375,986.00	$ 34,375,986.00	0	$ -	1.00	$ 34,375,986.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.16.05		3.16.05	3.16.05P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 BOMBA CARACOL BARNES MODELO EE 1.5-1 O SIMILAR (INCLUYE 8 METROS DE TUBERIA EN ACERO AL CARBÓN SCH 40 DE 2", 3 VALVULA CHECK 2", 2 REDUCCIONES EXCENTRICA EN ACERO 2" X 1-1/2", 2 VÁLVULA DE VASTAGO DE 2", 3 MANOMETRO, 4 CODOS DE 90° EN ACERO DE 2", 2 UNIONES UNIVERSALES DE 2" Y 1 REGISTRO 2")	UND	1.00	$ 8,379,725.00	$ 8,379,725.00	0	$ -	1.00	$ 8,379,725.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.16.06		3.16.06	3.16.06P	S/I ACOPLE CON ROSCA ACERO 2" SCH 40 A TUBERIA PVC P 2"	UND	1.00	$ 122,959.00	$ 122,959.00	0	$ -	1.00	$ 122,959.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.16.07		3.16.07	3.16.07P	S/I ACOPLE CON ROSCA ACERO 2" SCH 40 A TUBERIA PVC P 2.1/2"	UND	1.00	$ 154,644.00	$ 154,644.00	0	$ -	1.00	$ 154,644.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.16.08		3.16.08	3.16.08P	S/I ESCOTILLAS DE ACCESO EN ACERO DE 1.50mX0.80m	UND	2.00	$ 23,948,316.00	$ 47,896,632.00	0	$ -	2.00	$ 47,896,632.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.16.09		3.16.09	3.16.09P	POZO EYECTOR (INCLUYE REJILLA, TUBERIA PVC PARA DESAGUE, 2 BOMBAS DE 110 GPM Y 7 HP, VALVULAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	1.00	$ 8,062,157.00	$ 8,062,157.00	0	$ -	1.00	$ 8,062,157.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 103,659,349.00		$ -						$ -	0.00	**$ 2,219,940.00**
3.17				**HIDRANTE 3"**												$ -	0.00	$ -
3.17.01		3.17.01	3.17.01P	S/I DE HIDRANTE 3".INCLUYE TODOLOS NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 5,983,164.00	$ 5,983,164.00	0	$ -	1.00	$ 5,983,164.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 5,983,164.00		$ -						$ -	0.00	$ -
3.18				**SISTEMA DE VENTILACIÓN MECANICA**												$ -	0.00	$ -
3.18.01		3.18.01	3.18.01P	SUMINISTRO Y MONTAJE VENTILADOR DE ALTO VOLUMEN Y BAJA VELOCIDAD (3m diametro, 107rpm, 8 aspas, 120VAC, 0.5HP. con soportes de montaje)	UND	2.00	$ 60,079,570.00	$ 120,159,140.00	0	$ -	2.00	$ 120,159,140.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 120,159,140.00		$ -						$ -	0.00	$ -
3.19				**ACOMETIDA DOMICILIARIA PARA ALCANTARILLADO**												$ -	0.00	$ -
3.19.01		3.19.01	3.19.01P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO	M3	7.59	$ 101,834.00	$ 772,920.00	0	$ -	7.59	$ 772,920.00	0.00	$ -	7.59	$ 772,920.00	7.59	$ 772,920.00
3.19.02		3.19.02	3.19.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	9.86	$ 41,675.00	$ 410,916.00	0	$ -	9.86	$ 410,916.00	0.00	$ -	9.86	$ 410,916.00	9.86	$ 410,916.00
3.19.03		3.19.03	3.19.03P	RELLENO EN ARENA SELECCIONADA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	2.06	$ 222,365.00	$ 458,072.00	0	$ -	2.06	$ 458,072.00	0.00	$ -	2.06	$ 458,072.00	2.06	$ 458,072.00
3.19.04		3.19.04	3.19.04P	CONEXIÓN A ACOMETIDAS DOMICILIARIAS (INCLUYE ANILLO DE GOMA, MORTERO, TUBERÍA PVC CORRUGADA 6" LPROMEDIO= 10,0 M, CAJA ELEVADORA 400 Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	1.00	$ 2,048,686.00	$ 2,048,686.00	0	$ -	1.00	$ 2,048,686.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -

Consorcio Halterofilia APG
NIT 901986914-6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

VERSION: 02	CÓDIGO: SI-SUP-004		
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3			
CONTRATO DE OBRA N°:	LP-SIM-015-2025	FECHA DE INICIACIÓN:	30/10/2025
		PLAZO INICIAL:	12 MESES
		SUSPENSIÓN N°1	06 DE FEBRERO DE 2026
		REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026
		FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	VALOR CONTRACTUAL:	$8,430,137,810.00
CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	VALOR PRESENTE ACTA N°3	$1,445,355,606.00
REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ		
CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CMA-SIM-012-2025	VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	$4,514,891,168.00
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:	17.15%
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN	% ACUMULADO DE OBRA	53.56%

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3
VALOR PRESENTE ACTA
$1,445,355,606.00
PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA
DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026
FECHA DE LA PRESENTE ACTA
31/03/2026

CONDICIONES ORIGINALES									ACTA PARCIAL N°1		OBRA EJECUTADA CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1		ACTA PARCIAL N°2		ACTA PARCIAL N°3		ACUMULADO	
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
Subtotal								$ 3,690,594.00		$ -						$ -	0.00	**$ 1,641,908.00**
3,20				**ACOMETIDA DOMICILIARIA PARA Acueducto**												$ -	0.00	$ -
3.20.01		3.20.01	3.20.01P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO	M3	13.95	$ 101,834.00	$ 1,420,584.00	0	$ -	13.95	$ 1,420,584.00	0.00	$ -	13.95	$ 1,420,584.00	13.95	$ 1,420,584.00
3,20,02		3.20.02	3.20.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	18.13	$ 41,675.00	$ 755,568.00	0	$ -	18.13	$ 755,568.00	0.00	$ -	18.13	$ 755,568.00	18.13	$ 755,568.00
3.20.03		3.20.03	3.20.03P	RELLENO EN ARENA SELECCIONADA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	3.23	$ 222,365.00	$ 718,239.00	0	$ -	3.23	$ 718,239.00	0.00	$ -	3.23	$ 718,239.00	3.23	$ 718,239.00
3.20.04		3.20.04	3.20.04P	CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO. INCLUYE TEE PARTIDA 10" X 2" PARA TUBERIA PVC/AC, 9 MTS DE TUBERÍA PVC 2" Y BRIDA ORIENTABLE 2"	UND	1.00	$ 4,898,268.00	$ 4,898,268.00	0	$ -	1.00	$ 4,898,268.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.20.05		3.20.05	3.20.05P	S/I DE MACROMEDIDOR. INCLUYE 3 NIPLES PASAMUROS, 1 VENTOSA, 1 VALVULA COMPUERTA, 1 UNIÓN UNIVERSAL, FILTRO EN YE Y MACROMEDIDOR 2"	UND	1.00	$ 9,219,399.00	$ 9,219,399.00	0	$ -	1.00	$ 9,219,399.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.20.06		3.20.06	3.20.06P	S/I CAJA PARA MACROMEDIDOR EN CONCRETO (MEDIDAS INTERNAS 1.31X0.8M)	UND	1.00	$ 2,295,385.00	$ 2,295,385.00	0	$ -	1.00	$ 2,295,385.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.20.07		3.20.07	3.20.07P	CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS PARA HIDRANTE DE RCI. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE MANO DE OBRA Y MATERIALES EMPLEADOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN; INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 3" Y TEE PARTIDA 10" X 3" PARA TUBERIA PVC/AC	UND	1.00	$ 6,261,725.00	$ 6,261,725.00	0	$ -	1.00	$ 6,261,725.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 25,569,168.00		$ -						$ -	0.00	**$ 2,894,391.00**
3.21				**ADECUACIÓN DE VÍAS INTERNAS PARA CONEXIÓN DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS**												$ -	0.00	$ -
3.21.01		3.21.01	3.21.01P	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RÍGIDOS	M2	48.00	$ 59,073.00	$ 2,835,504.00	0	$ -	48.00	$ 2,835,504.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,21,02		3.21.02	3.21.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	17.55	$ 41,675.00	$ 731,396.00	0	$ -	17.55	$ 731,396.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,21,03	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	49.20	$ 14,588.00	$ 717,730.00	0	$ -	49.20	$ 717,730.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,21,04		3.21.04	3.21.04P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	12.60	$ 229,827.00	$ 2,895,820.00	0	$ -	12.60	$ 2,895,820.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.21.05		3.21.05	3.21.05P	SUBBASE GRANULAR QUE CUMPLA ESPECIFICACIONES MÍNIMAS DE DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y TRANSPORTE	M3	8.40	$ 346,123.00	$ 2,907,433.00	0	$ -	8.40	$ 2,907,433.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3,21,06		3.21.06	3.21.06P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	119.78	$ 12,023.00	$ 1,440,115.00	0	$ -	119.78	$ 1,440,115.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.21.07		3.21.07	3.21.07P	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO (3.8 MPA)	M3	6.72	$ 1,476,266.00	$ 9,920,508.00	0	$ -	6.72	$ 9,920,508.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 21,448,506.00		$ -						$ -	0.00	$ -
4				**CERRAMIENTO PERIMETRAL**												$ -	0.00	$ -
4.01				**CERRAMIENTO PERIMETRAL TIPO 1. H=2.00M**												$ -	0.00	$ -
4.01.01		4.01.01	4.01.01P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO.	M3	113.84	$ 101,834.00	$ 11,592,783.00	113.84	$ 11,592,783.00	113.84	$ 11,592,783.00	0.00	$ -		$ -	113.84	$ 11,592,783.00
4,01,02		4.01.02	4.01.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	147.99	$ 41,675.00	$ 6,167,483.00	147.99	$ 6,167,483.00	147.99	$ 6,167,483.00	0.00	$ -		$ -	147.99	$ 6,167,483.00
4,01,03	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	364.29	$ 14,588.00	$ 5,314,263.00	364.29	$ 5,314,263.00	364.29	$ 5,314,263.00	0.00	$ -		$ -	364.29	$ 5,314,263.00
4,01,04		4.01.04	4.01.04P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	77.64	$ 229,827.00	$ 17,843,768.00	35.21	$ 8,092,209.00	77.64	$ 17,843,768.00	0.00	$ -		$ -	35.21	$ 8,092,209.00
4,01,05		4.01.05	4.01.05P	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	11.38	$ 844,909.00	$ 9,615,064.00	6.26	$ 5,289,130.00	11.38	$ 9,615,064.00	0.00	$ -		$ -	6.26	$ 5,289,130.00
4,01,06		4.01.06	4.01.06P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa VIGAS CIMENTACIÓN CERRAMIENTO	KG	2,846.00	$ 12,023.00	$ 34,217,458.00	2846.02	$ 34,217,698.00	2846.00	$ 34,217,458.00	0.00			$ -	2846.02	$ 34,217,458.00
4.01.07		4.01.07	4.01.07P	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.25MX0.50MM EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE FORMALETA	M	227.68	$ 219,214.00	$ 49,910,644.00	227.68	$ 49,910,644.00	227.68	$ 49,910,644.00	0.00	$ -		$ -	227.68	$ 49,910,644.00
4.01.08		4.01.08	4.01.08P	S/I SISTEMA MODULAR DE REJA ALTO IMPACTO CON ACABADO EN CAPA DE ZINC, FOSFATO Y POLIESTER TERMOENDURECIDO. CONFORMADO POR 1 PANEL DE 2.00 MTS DE ALTO X 2.50MTS DE ANCHO, OJO DE MALLA 5CMX20CM CON DOBLE ALAMBRE HORIZONTAL CALIBRE 6 Y UN ALAMBRE VERTICAL CALIBRE 5. INCLUYE POSTE CAL.16 DIMENSION 2 1/4" X 2 1/4" ALTURA DE 2.50 MTS Y ABRAZADERAS.	M	227.68	$ 506,125.00	$ 115,234,540.00	0	$ -	227.68	$ 115,234,540.00	0.00	$ -	160.12	$ 81,040,735.00	160.12	$ 81,040,735.00
4.01.09		4.01.09	4.01.09P	S/I DE PUERTA ABATIBLE EN PANEL CON ACABADO EN CAPA DE ZINC, FOSFATO Y POLIESTER TERMOENDURECIDO OJO DE MALLA 5CMX20CM CON DOBLE ALAMBRE HORIZONTAL CALIBRE 6 Y UN ALAMBRE VERTICAL CALIBRE 5 (DIMENSIONES 2.00M ALTO X 3.00M ANCHO) COMPUESTA POR 2 HOJAS. INCLUYE: POSTES CARGADOR, BISAGRAS Y PASADOR	UND	3.00	$ 4,946,816.00	$ 14,840,448.00	0	$ -	3.00	$ 14,840,448.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 264,736,451.00		$ 120,584,210.00						$ -	0.00	**$ 201,624,705.00**
4.02				**CERRAMIENTO PERIMETRAL TIPO 2. H=3,00M**												$ -	0.00	$ -
4.02.01		4.02.01	4.02.01P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO.	M3	206.72	$ 101,834.00	$ 21,051,124.00	103.36	$ 10,525,562.00	206.72	$ 21,051,124.00	103.36	$ 10,525,562.00		$ -	206.72	$ 21,051,124.00
4,02,02		4.02.02	4.02.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	268.74	$ 41,675.00	$ 11,199,740.00	134.37	$ 5,599,870.00	268.74	$ 11,199,740.00	0.00	$ -		$ -	134.37	$ 5,599,870.00
4,02,03		4.02.03	4.02.03P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PILOTES	KG	565.50	$ 12,023.00	$ 6,799,007.00	565.50	$ 6,799,007.00	565.50	$ 6,799,007.00	0.00	$ -		$ -	565.50	$ 6,799,007.00
4.02.04		4.02.04	4.02.04P	PILOTE DE CONCRETO DE 21 MPA VACIADO IN SITU, DE DIÁMETRO 0.3 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	58.00	$ 726,503.00	$ 42,137,174.00	58.00	$ 42,137,174.00	58.00	$ 42,137,174.00	0.00	$ -		$ -	58.00	$ 42,137,174.00
4,02,05		4.02.05	4.02.05P	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	5.17	$ 844,909.00	$ 4,368,180.00	2.84	$ 2,401,569.00	5.17	$ 4,368,180.00	2.33	$ 1,966,611.00		$ -	5.17	$ 4,368,180.00
4,02,06		4.02.06	4.02.06P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa VIGAS CIMENTACIÓN CERRAMIENTO	KG	1,123.52	$ 12,023.00	$ 13,508,081.00	1123.52	$ 13,508,081.00	1123.52	$ 13,508,081.00	0.00	$ -		$ -	1123.52	$ 13,508,081.00
4.02.07		4.02.07	4.02.07P	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30MTS X 0.40MTS DE 21 MPA.(3000PSI)	M	103.36	$ 216,233.00	$ 22,349,843.00	103.36	$ 22,349,843.00	103.36	$ 22,349,843.00	0.00	$ -		$ -	103.36	$ 22,349,843.00
4.02.08		4.02.08	4.02.08P	COLUMNA DE CONFINAMIENTO 0.15MTS X 0.20MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI). REF. 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 0.20 MTS	M	87.00	$ 214,413.00	$ 18,653,931.00	87.00	$ 18,653,931.00	87.00	$ 18,653,931.00	0.00	$ -		$ -	87.00	$ 18,653,931.00
4.02.09		4.02.09	4.02.09P	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL HUECO DE CONCRETO DE 0.15MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	289.41	$ 137,792.00	$ 39,878,383.00	289.41	$ 39,878,383.00	289.41	$ 39,878,383.00	0.00	$ -		$ -	289.41	$ 39,878,383.00
4,02,10		4.02.10	4.02.10P	VIGA DE CONFINAMIENTO SUPERIOR 0.15MTS X 0.20MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI).REF. 4 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 0.20 MTS	M	103.36	$ 118,120.00	$ 12,208,883.00	103.36	$ 12,208,883.00	103.36	$ 12,208,883.00	0.00	$ -		$ -	103.36	$ 12,208,883.00
Subtotal								$ 192,154,346.00		$ 174,062,303.00						$ -	0.00	**$ 186,554,476.00**
4.03				**CERRAMIENTO PERIMETRAL TIPO 3. H=4,80M**												$ -	0.00	$ -
4.03.01		4.03.01	4.03.01P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO.	M3	27.02	$ 101,834.00	$ 2,751,555.00	27.02	$ 2,751,555.00	28.37	$ 2,889,133.00	0.00	$ -		$ -	27.02	$ 2,751,555.00
4,03,02		4.03.02	4.03.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	35.13	$ 41,675.00	$ 1,464,043.00	35.13	$ 1,464,043.00	36.88	$ 1,536,974.00	0.00	$ -		$ -	35.13	$ 1,464,043.00
4,03,03		4.03.03	4.03.03P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PILOTES	KG	528.93	$ 12,023.00	$ 6,359,325.00	528.93	$ 6,359,325.00	528.93	$ 6,359,325.00	0.00	$ -		$ -	528.93	$ 6,359,325.00
4.03.04		4.03.04	4.03.04P	PILOTE DE CONCRETO DE 21 MPA VACIADO IN SITU, DE DIÁMETRO 0.3 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	54.00	$ 726,503.00	$ 39,231,162.00	54.00	$ 39,231,162.00	54.00	$ 39,231,162.00	0.00	$ -		$ -	54.00	$ 39,231,162.00
4,03,05		4.03.05	4.03.05P	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	1.35	$ 844,909.00	$ 1,140,627.00	0	$ -	1.35	$ 1,141,472.00	0.00	$ -	1.35	$ 1,141,472.00	1.35	$ 1,141,472.00
4,03,06		4.03.06	4.03.06P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa VIGAS CIMENTACIÓN CERRAMIENTO	KG	734.27	$ 12,023.00	$ 8,828,128.00	0	$ -	734.54	$ 8,831,358.00	0.00	$ -	734.54	$ 8,831,358.00	734.54	$ 8,831,358.00
4.03.07		4.03.07	4.03.07P	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.40MTS X 0.30 MTS DE 21 MPA.(3000PSI)	M	67.55	$ 216,233.00	$ 14,606,539.00	0	$ -	67.55	$ 14,606,539.00	0.00	$ -	67.55	$ 14,606,539.00	67.55	$ 14,606,539.00
4.03.08		4.03.08	4.03.08P	S/I SISTEMA MODULAR DE REJA ALTO IMPACTO CON ACABADO EN CAPA DE ZINC,FOSFATO Y POLIESTER TERMOENDURECIDO. CONFORMADO POR 2 PANELES DE 2.40 MTS DE ALTO X 2.50MTS DE ANCHO, OJO DE MALLA 5CMX20CM CON DOBLE ALAMBRE HORIZONTAL CALIBRE 6 Y UN ALAMBRE VERTICAL CALIBRE 5. INCLUYE POSTE CAL.11 DIMENSION 3" X 3" ALTURA DE 5,80 MTS Y ABRAZADERAS.	M	67.55	$ 2,181,529.00	$ 147,362,284.00	0	$ -	67.55	$ 147,362,284.00	0.00	$ -	67.55	$ 147,362,284.00	67.55	$ 147,362,284.00
Subtotal								$ 221,743,663.00		$ 49,806,085.00						$ -	0.00	**$ 221,747,738.00**
5				**INSTALACIONES ELECTRICAS**												$ -	0.00	$ -
5.01		5.01	5.01P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA DE ILUMINACION CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	UND	46.00	$ 406,560.00	$ 18,701,760.00	0	$ -	46.00	$ 18,701,760.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.02		5.02	5.02P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA 110V NORMAL CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	UND	19.00	$ 435,239.00	$ 8,269,541.00	0	$ -	19.00	$ 8,269,541.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.03		5.03	5.03P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA 220V REGULADO CON TOMA CON TIERRA 20A, Y SEGÚN LA NORMA NEMA, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 8 M).	UND	2.00	$ 465,515.00	$ 931,030.00	0	$ -	2.00	$ 931,030.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.04		5.04	5.04P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA 110V GFCI CON TOMA DOBLE CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA CON LED INDICADOR, 15A, .LEV REF N7599-W, BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	UND	3.00	$ 489,679.00	$ 1,469,037.00	0	$ -	3.00	$ 1,469,037.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.05		5.05	5.05P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA DE SWICHE SENCILLO Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 3 M).	UND	8.00	$ 290,522.00	$ 2,324,176.00	0	$ -	8.00	$ 2,324,176.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -

CARPENTARIA · POMA · MONTERÍA · NEPOTES

Consorcio Halterofilia APG
NIT 901986914-6

CONTRATO DE OBRA N°:	LP-SIM-015-2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	30/10/2025
		PLAZO INICIAL:	12 MESES
		SUSPENSIÓN N°1	06 DE FEBRERO DE 2026
		REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026
		FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	**VALOR CONTRACTUAL:**	$8,430,137,810.00
CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	**VALOR PRESENTE ACTA N°3**	$1,445,355,606.00
REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA:**	$4,514,891,168.00
CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CMA-SIM-012-2025	**% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:**	17.15%
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	**% ACUMULADO DE OBRA**	53.56%
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN		

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	
VALOR PRESENTE ACTA	$1,445,355,606.00
PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA	**DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026**
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	**31/03/2026**

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA — **VERSION: 02** — **CÓDIGO: SI-SUP-004** — **ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3**

CONDICIONES ORIGINALES								ACTA PARCIAL N°1		OBRA EJECUTADA CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1		ACTA PARCIAL N°2		ACTA PARCIAL N°3		ACUMULADO	
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIONES**		**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
5.06		5.06	5.06P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA DE SWICHE DOBLE Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 3 M).	UND	3.00	$ 330,470.00	$ 991,410.00	0	$ -	3.00	$ 991,410.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.07		5.07	5.07P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA SOBREPONER DE 18W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2.00	$ 87,455.00	$ 174,910.00	0	$ -	2.00	$ 174,910.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.08		5.08	5.08P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA INCRUSTAR DE 12W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	27.00	$ 79,422.00	$ 2,144,394.00	0	$ -	27.00	$ 2,144,394.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.09		5.09	5.09P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA INCRUSTAR DE 18W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 88,115.00	$ 88,115.00	0	$ -	1.00	$ 88,115.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.10		5.10	5.10P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED DECO PISO DE 3W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	8.00	$ 225,165.00	$ 1,801,320.00	0	$ -	8.00	$ 1,801,320.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.11		5.11	5.11P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CINTA LED DE 15W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6.00	$ 262,808.00	$ 1,576,848.00	0	$ -	6.00	$ 1,576,848.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.12		5.12	5.12P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA SOBREPONER HERMETICA DE 50W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	3.00	$ 383,699.00	$ 1,151,097.00	0	$ -	3.00	$ 1,151,097.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.13		5.13	5.13P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA REFLECTOR LED HIGHBAY 100W DL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	12.00	$ 2,269,475.00	$ 27,233,700.00	0	$ -	12.00	$ 27,233,700.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.14		5.14	5.14P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO DE TECHO Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4.00	$ 1,351,684.00	$ 5,406,736.00	0	$ -	4.00	$ 5,406,736.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.15		5.15	5.15P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TN-HAL-1 TIPO INTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCION DE 80AMP SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 23,102,600.00	$ 23,102,600.00	0	$ -	1.00	$ 23,102,600.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.16		5.16	5.16P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN PARA LUMINARIA LED REFLECTOR DE 100W HIGHBAY EN 2xNo.8F + 1+No.8T AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	120.00	$ 189,203.00	$ 22,704,360.00	0	$ -	120.00	$ 22,704,360.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.17		5.17	5.17P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA PRINCIPAL EN CABLE No. 2xNo.4F + 1xNo.4N + 1+No.6T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-HAL-1 EN CUARTO TECNICO Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	64.00	$ 331,080.00	$ 21,189,120.00	0	$ -	64.00	$ 21,189,120.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.18		5.18	5.18P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA PRINCIPAL EN CABLE No. 2xNo.4F + 1xNo.4N + 1+No.6T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TRANSFORMADOR MONOFASICO 240V 15 KVA HASTA MEDIDOR MONOFASICO EN POSTE Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	10.00	$ 331,080.00	$ 3,310,800.00	0	$ -	10.00	$ 3,310,800.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.19		5.19	5.19P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 2xNo.6F + 1xNo.6N + 1+No.8T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-1 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	12.00	$ 260,105.00	$ 3,121,260.00	0	$ -	12.00	$ 3,121,260.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.20		5.20	5.20P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 3xNo.12F+N+T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-HAL-A HASTA CIRCUITOS ELECTRICOS Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	300.00	$ 87,147.00	$ 26,144,100.00	0	$ -	300.00	$ 26,144,100.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.21		5.21	5.21P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO 12 METROS 750 KGF, INCLUYE HINCADO Y CIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACUIN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 6,127,303.00	$ 6,127,303.00	0	$ -	1.00	$ 6,127,303.00	0.00	$ -	1.00	$ 6,127,303.00	1.00	$ 6,127,303.00
5.22		5.22	5.22P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REGISTRO SB325 Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2.00	$ 3,378,721.00	$ 6,757,442.00	2.00	$ 6,757,442.00	2.00	$ 6,757,442.00	0.00	$ -		$ -	2.00	$ 6,757,442.00
5.23		5.23	5.23P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO 13,200/240-120V TIPO POSTE DE 15KVA EN ACEITE Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 22,280,943.00	$ 22,280,943.00	0	$ -	1.00	$ 22,280,943.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.24		5.24	5.24P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA DE MEDIA TENSION PARA ESTRUCTURAS METALICAS Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 1,346,741.00	$ 1,346,741.00	1.00	$ 1,346,741.00	1.00	$ 1,346,741.00	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 1,346,741.00
5.25		5.25	5.25P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA DE BAJA TENSION PARA TRANSFORMADOR Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 1,138,074.00	$ 1,138,074.00	0	$ -	1.00	$ 1,138,074.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,138,074.00	1.00	$ 1,138,074.00
5.26		5.26	5.26P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA EN ALINEACION HORIZONTAL MT-322 Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 2,615,519.00	$ 2,615,519.00	0	$ -	1.00	$ 2,615,519.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.27		5.27	5.27P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA HORIZONTAL CT 321-S Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 5,404,890.00	$ 5,404,890.00	0	$ -	1.00	$ 5,404,890.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.28		5.28	5.28P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MEDIDA DIRECTA 100AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2.00	$ 1,763,653.00	$ 3,527,306.00	0	$ -	2.00	$ 3,527,306.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.29		5.29	5.29P	DESINSTALACION DE POSTES EXISTENTE DE BAJA TENSIÓN DE 12 METROS 750 KF.	UND	4.00	$ 616,242.00	$ 2,464,968.00	0	$ -	4.00	$ 2,464,968.00	0.00	$ -	4.00	$ 2,464,968.00	4.00	$ 2,464,968.00
5.30		5.30	5.30P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEL SISTEMA DE APANTALLAMIENTO	UND	1.00	$ 14,019,590.00	$ 14,019,590.00	0	$ -	1.00	$ 14,019,590.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.31		5.31	5.31P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TN-1 TIPO EXTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCIONES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 17,355,473.00	$ 17,355,473.00	0	$ -	1.00	$ 17,355,473.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.32		5.32	5.32P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	1,665.00	$ 155,130.00	$ 258,291,450.00	1665.00	$ 258,291,450.00	1665.00	$ 258,291,450.00	0.00	$ -		$ -	1665.00	$ 258,291,450.00
5.33		5.33	5.33P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN PARA CIRCUITOS DE ILUMINACION PEATONAL EN CABLE DE ALUMINIO SERIE 8000 EN 2xNo.6F + 1xNo.6T AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	1,073.00	$ 47,091.00	$ 50,528,643.00	0	$ -	1073.00	$ 50,528,643.00	0.00	$ -	1073.00	$ 50,528,643.00	1073.00	$ 50,528,643.00
5.34		5.34	5.34P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED STREET 20W NW V2 Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	41.00	$ 4,238,252.00	$ 173,768,332.00	0	$ -	41.00	$ 173,768,332.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.35		5.35	5.35P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA REFLECTOR LED SYLVEO 300W CW UNV Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	24.00	$ 6,976,634.00	$ 167,439,216.00	0	$ -	24.00	$ 167,439,216.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.36		5.36	5.36P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 6 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO SENCILLO ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	23.00	$ 11,851,955.00	$ 272,594,965.00	0	$ -	23.00	$ 272,594,965.00	0.00	$ -	23.00	$ 272,594,965.00	23.00	$ 272,594,965.00
5.37		5.37	5.37P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 6 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA 2 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	9.00	$ 13,145,083.00	$ 118,305,747.00	0	$ -	9.00	$ 118,305,747.00	0.00	$ -	9.00	$ 118,305,747.00	9.00	$ 118,305,747.00
5.38		5.38	5.38P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 12 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA 4 REFLECTORES, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6.00	$ 16,371,396.00	$ 98,228,376.00	0	$ -	6.00	$ 98,228,376.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.39		5.39	5.39P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPER WELD DE 2.4 METROS POR 5/8", INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	32.00	$ 2,555,985.00	$ 81,791,520.00	0	$ -	32.00	$ 81,791,520.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.40		5.40	5.40P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 4xNo.14 AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	632.00	$ 28,147.00	$ 17,788,904.00	0	$ -	632.00	$ 17,788,904.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.41		5.41	5.41P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	30.00	$ 1,452,960.00	$ 43,588,800.00	30.00	$ 43,588,800.00	30.00	$ 43,588,800.00	0.00	$ -		$ -	30.00	$ 43,588,800.00
5.42		5.42	5.42P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	38.00	$ 1,294,558.00	$ 49,193,204.00	38.00	$ 49,193,204.00	38.00	$ 49,193,204.00	0.00	$ -		$ -	38.00	$ 49,193,204.00
5.43		5.43	5.43P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4.00	$ 1,770,180.00	$ 7,080,720.00	0	$ -	4.00	$ 7,080,720.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.44		5.44	5.44P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 4xNo.10F+N+T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-HAL-1 HASTA VENTILADOR BIG VENTO Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	32.00	$ 151,439.00	$ 4,846,048.00	0	$ -	32.00	$ 4,846,048.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.45		5.45	5.45P	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TN-BOMBAS TIPO INTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCION DE 40AMP SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 34,758,682.00	$ 34,758,682.00	0	$ -	1.00	$ 34,758,682.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.46		5.46	5.46P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 2xNo.6F + 1xNo.6N + 1+No.8T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-1 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	50.00	$ 260,105.00	$ 13,005,250.00	0	$ -	50.00	$ 13,005,250.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.47		5.47	5.47P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 4xNo.10F+N+T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-BOMBAS HASTA BOMBAS DE 3 HP Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	30.00	$ 151,439.00	$ 4,543,170.00	0	$ -	30.00	$ 4,543,170.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.48		5.48	5.48P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 4xNo.12F+N+T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-BOMBAS HASTA BOMBAS DE 1 HP Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	30.00	$ 97,209.00	$ 2,916,270.00	0	$ -	30.00	$ 2,916,270.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.49		5.49	5.49P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 3xNo.12F+N+T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-BOMBAS HASTA CIRCUITOS DE ILUMINACION Y TOMAS EN CUARTO DE BOMBAS Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	30.00	$ 87,147.00	$ 2,614,410.00	0	$ -	30.00	$ 2,614,410.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.50		5.50	5.50P	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED EMERGENCIA R1 2 X 1.6 W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2.00	$ 447,508.00	$ 895,016.00	0	$ -	2.00	$ 895,016.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 1,657,053,286.00		$ 359,177,637.00						$ -	0.00	**$ 810,337,337.00**
6				**RED CONTRA INCENDIOS**												$ -	0.00	$ -
6.01				**ALARMA**												$ -	0.00	$ -
6.01.01		6.01.01	6.01.01P	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO. (IncluyeTuberia EMT, Cajas de conexión, accesorios, cableado)	UND	11.00	$ 773,854.00	$ 8,512,394.00	0	$ -	11.00	$ 8,512,394.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.02		6.01.02	6.01.02P	SALIDA PARA SIRENA CON ESTROBO. (IncluyeTuberia EMT, Cajas de conexión, accesorios, cableado)	UND	6.00	$ 763,251.00	$ 4,579,506.00	0	$ -	6.00	$ 4,579,506.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.03		6.01.03	6.01.03P	SALIDA PARA ESTACION MANUAL DE ALARMA (IncluyeTuberia EMT", Cajas de conexión, accesorios, cableado)	UND	2.00	$ 855,147.00	$ 1,710,294.00	0	$ -	2.00	$ 1,710,294.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.04		6.01.04	6.01.04P	SALIDA PARA MODULO RELE (IncluyeTuberia EMT", Cajas de conexión, accesorios, cableado)	UND	1.00	$ 793,736.00	$ 793,736.00	0	$ -	1.00	$ 793,736.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.05		6.01.05	6.01.05P	SUMINISTRO Y MONTAJE DE DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO INTELIGENTE	UND	10.00	$ 657,447.00	$ 6,574,470.00	0	$ -	10.00	$ 6,574,470.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.06		6.01.06	6.01.06P	SUMINISTRO Y MONTAJE DE DETECTOR DE HUMO TERMICO INTELIGENTE	UND	1.00	$ 598,554.00	$ 598,554.00	0	$ -	1.00	$ 598,554.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.07		6.01.07	6.01.07P	SUMINISTRO Y MONTAJE DE SIRENA CON ESTROBO	UND	6.00	$ 882,417.00	$ 5,294,502.00	0	$ -	6.00	$ 5,294,502.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.08		6.01.08	6.01.08P	SUMINISTRO Y MONTAJE ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	2.00	$ 1,128,636.00	$ 2,257,272.00	0	$ -	2.00	$ 2,257,272.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.09		6.01.09	6.01.09P	SUMINISTRO Y MONTAJE MODULO RELE	UND	1.00	$ 1,094,639.00	$ 1,094,639.00	0	$ -	1.00	$ 1,094,639.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.01.10		6.01.10	6.01.10P	SUMINISTRO Y MONTAJE PANEL DE CONTROL FACP - ALARMA CONTRAINCENDIO	UND	1.00	$ 9,222,557.00	$ 9,222,557.00	0	$ -	1.00	$ 9,222,557.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -

				CONTRATO DE OBRA N°:	LP-SIM-015-2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	30/10/2025	**ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3**	
						PLAZO INICIAL:	12 MESES		
						SUSPENSIÓN N°1	06 DE FEBRERO DE 2026	**VALOR PRESENTE ACTA**	
						REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026		
						FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026		
				OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	**VALOR CONTRACTUAL:**	$8,430,137,810.00	$1,445,355,606.00	
				CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	**VALOR PRESENTE ACTA N°3**	$1,445,355,606.00	**PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA**	
				REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA:**	$4,514,891,168.00	**DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026**	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	CMA-SIM-012-2025				
VERSION: 02			**CÓDIGO: SI-SUP-004**	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	**% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:**	17.15%	**FECHA DE LA PRESENTE ACTA**	
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3				REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN	**% ACUMULADO DE OBRA**	53.56%	**31/03/2026**	

CONDICIONES ORIGINALES									ACTA PARCIAL N°1		OBRA EJECUTADA CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1		ACTA PARCIAL N°2		ACTA PARCIAL N°3		ACUMULADO	
N°	**ÍTEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIONES**		**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
Subtotal								$ 40,637,924.00		$ -						$ -	0.00	$ -
6.02				**EXTINSIÓN**												$ -	0.00	$ -
6.02.01		6.02.01	6.02.01P	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE DE MANGUERAS CLASE III (incluye accesorios y soportes)	UND	1.00	$ 3,504,258.00	$ 3,504,258.00	0	$ -	1.00	$ 3,504,258.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.02.02		6.02.02	6.02.02P	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIAMESA DOBLE LLAVE EN BRONCE Ø 4" X 2 ½" x 2½" (incluye accesorios y soportes)	UND	1.00	$ 3,624,557.00	$ 3,624,557.00	0	$ -	1.00	$ 3,624,557.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.02.03		6.02.03	6.02.03P	SUMINISTRO E INSTALACION CONEXION DE SIAMESA CON GABINETE DE MANGUERAS	UND	1.00	$ 3,777,390.00	$ 3,777,390.00	0	$ -	1.00	$ 3,777,390.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 10,906,205.00		$ -						$ -	0.00	$ -
7				**SEGURIDAD HUMANA**												$ -	0.00	$ -
7.01		7.01	7.01P	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO RUTA DE EVACUACIÓN FOTOLUMINISCENTE	UND	16.00	$ 239,322.00	$ 3,829,152.00	0	$ -	16.00	$ 3,829,152.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.02		7.02	7.02P	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO RIESGO ELECTRICO FOTOLUMINISCENTE	UND	1.00	$ 251,945.00	$ 251,945.00	0	$ -	1.00	$ 251,945.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.03		7.03	7.03P	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR MULTIPROPOSITO ABC 10 LBS (4A 80B:C o similar) EN GABINETE PARA EXTINTOR PORTÁTIL CON VIDRIO DE SEGURIDAD. (incluye accesorios y soportes)	UND	3.00	$ 381,055.00	$ 1,143,165.00	0	$ -	3.00	$ 1,143,165.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.04		7.04	7.04P	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR DIOXIDO DE CARBONO CO2 - 15 LBS (10B:C o similar) (incluye accesorios y soportes)	UND	1.00	$ 1,422,764.00	$ 1,422,764.00	0	$ -	1.00	$ 1,422,764.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.05		7.05	7.05P	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO DE PUNTO DE ENCUENTRO PEDESTAL DOBLE CARA (PICTOGRAMA BLANCO SOBRE FONDO VERDE).	UND	2.00	$ 687,440.00	$ 1,374,880.00	0	$ -	2.00	$ 1,374,880.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 8,021,906.00		$ -						$ -	0.00	$ -
8				**ANDENES Y PLAZOLETAS**												$ -	0.00	$ -
8.01		8.01	8.01P	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO (0.20M X0.50M X 0.80M); INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	241.34	$ 120,052.00	$ 28,973,350.00	0	$ -	241.34	$ 28,973,350.00	0.00	$ -	100.00	$ 12,005,200.00	100.00	$ 12,005,200.00
8.02		8.02	8.02P	CONSTRUCCION BORDILLO EN CONCRETO DE 21 MPA FUNDIDO EN SITU 0,15 X 0,35 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	24.21	$ 142,610.00	$ 3,452,588.00	0	$ -	24.21	$ 3,452,588.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.03		8.03	8.03P	ACABADO DE PISO TIPO DECK CON BLOQUE PREF. EN CONCRETO RECTANGULAR DE 1,0 M X 0,145 M X 0,045 M PATRÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO, SOBRE CAPA DE ARENA. INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, GEOTEXTIL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	821.22	$ 564,612.00	$ 463,670,667.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.04		8.04	8.04P	ACABADO DE PISO TIPO DECK CON BLOQUE PREF. EN CONCRETO RECTANGULAR DE 1,0 M X 0,145 M X 0,045 M PATRÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO,INSTALACIÓN SOBRE PLACA. INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION ESPESOR NO MAYOR A 5CM, BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	26.67	$ 502,672.00	$ 13,406,262.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.05		8.05	8.05P	S/I DE ADOQUÍN ALERTA TÁCTIL PREF. EN CONCRETO DE 0.20MX0.20MX0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA TIPO TOPEROL, INCLUYE ARENA H=5CM RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M2	25.08	$ 252,386.00	$ 6,329,841.00	0	$ -	25.08	$ 6,329,841.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.06		8.06	8.06P	S/I DE ADOQUIN GUÍA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO. TEXTURA TIPO ACANALADA (UNA HILERA). CON MORTERO 1:4.INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE 0.30M Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA.	M	218.15	$ 100,979.00	$ 22,028,569.00	0	$ -	218.15	$ 22,028,569.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.07		8.07	8.07P	S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	240.87	$ 59,650.00	$ 14,367,896.00	0	$ -	240.87	$ 14,367,896.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.08		8.08	8.08P	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO CUADRADO TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,20 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	356.81	$ 235,059.00	$ 83,871,402.00	0	$ -	356.81	$ 83,871,402.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.09		8.09	8.09P	BORDILLO RECTO PREFABRICADO EN CONCRETO (015M X0.35M X 0.80M); INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	289.50	$ 122,174.00	$ 35,369,373.00	0	$ -	289.50	$ 35,369,373.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.10		8.10	8.10P	CONCRETO DE 21MPA PARA AJUSTES	M3	0.30	$ 1,001,607.00	$ 300,482.00	0	$ -	0.30	$ 300,482.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8.11		8.11	8.11P	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO EN CONCRETO DE 21 MPA (IN SITU) PARA PASO VEHICULAR, INCLUYE MATERIAL SELECCIONADO	M	26.22	$ 365,307.00	$ 9,578,350.00	0	$ -	26.22	$ 9,578,350.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 681,348,780.00		$ -						$ -	0.00	**$ 12,005,200.00**
9				**PAISAJISMO**												$ -	0.00	$ -
9.01		9.01	9.01P	EMPRADIZACIÓN TAPETE GRAMA ZOYCIA JAPÓNICA.- INCLUYE ADECUACIÓN TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALUVIÓN.	M2	110.49	$ 51,996.00	$ 5,745,038.00	0	$ -	110.49	$ 5,745,038.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
9.02		9.02	9.02P	EMPRADIZACION EN GRAMA BERMUDA.- INCLUYE ADECUACION TERRENO, PLATEO BORDILLOS Y PLATEO ARBORIZACION Y JARDINES.	M2	327.85	$ 81,535.00	$ 26,731,250.00	0	$ -	327.85	$ 26,731,250.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
9.03		9.03	9.03P	EMPRADIZACIÓN EN GRAMA KIKUYO / KIKUYU / PASTO AFRICANO (PENNISETUM CLANDESTINUM), CAPA VEGETAL DE COBERTURA YA ENRAIZADA	M2	441.61	$ 55,247.00	$ 24,397,628.00	0	$ -	441.61	$ 24,397,628.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
9.04		9.04	9.04P	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PLANTAS ORNAMENTALES.(INCLUYE FERTILIZANTE, FOLLAJE Y ABONO ORGANICO)	UND	1,141.00	$ 27,316.00	$ 31,167,556.00	0	$ -	1141.00	$ 31,167,556.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
9.05		9.05	9.05P	SUMINISTROS Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO.	UND	15.00	$ 124,729.00	$ 1,870,935.00	0	$ -	234.00	$ 29,186,586.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
9.06		9.06	9.06P	S/I DE PIEDRA DECORATIVA PARA JARDIN COLOR BLANCO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	53.42	$ 261,981.00	$ 13,995,025.00	0	$ -	53.42	$ 13,995,025.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
9.07		9.07	9.07P	S/I DE PIEDRA DECORATIVA PARA JARDIN COLOR GRIS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	40.47	$ 264,632.00	$ 10,709,657.00	0	$ -	40.47	$ 10,709,657.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 114,617,089.00		$ -						$ -	0.00	$ -
10				**MOBILIARIO**												$ -	0.00	$ -
10.01		10.01	10.01P	S/I DE BANCA CON ESPALDAR, FABRICADA EN HORMIGÓN ARMADO DE ALTA RESISTENCIA, ACADADO LISO. (LONG:160CM; PROFUNDIDAD:59CM; ALTURA DE ESPALDAR:75CM; ALTURA DE ASIENTO:46CM) INCLUYE TRATAMIENTO PROTECTOR ANTIGRAFITI, INCLUYE LLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, SUPERFICIE DE APOYO EN CONCRETO DE 21MPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	9.00	$ 3,107,203.00	$ 27,964,827.00	0	$ -	9.00	$ 27,964,827.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10.02		10.02	10.02P	S/I BOLARDOS EN CONCRETO, DIMENSIONES ALTO: 75 CM, ANCHO: 23 CM, LARGO: 20 CM; FORMA HEXAGONAL FACETADAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	12.00	$ 528,886.00	$ 6,346,632.00	0	$ -	12.00	$ 6,346,632.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10.03		10.03	10.03P	S/I CESTA PARA BASURA, CAP. 50 LTRS, FABRICADA EN POLIETILENO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD COLOREADO EN MASA Y PROTECCION UV, ALTA RESISTENCIA A GOLPES, VANDALISMO, ABRASIÓN, PERCOLADOS, LIXIVIADOS O SOLUCIONES ALCALINAS. INCLUYE CUERPO, TAPA, SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	6.00	$ 1,356,270.00	$ 8,137,620.00	0	$ -	6.00	$ 8,137,620.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10.04		10.04	10.04P	S/I DE MESA DE PING PONG, SUPERFICIE DE JUEGO Y SOPORTES EN CONCRETO ARQUITECTÓNICO CON ACABADO RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 9,444,395.00	$ 18,888,790.00	0	$ -	2.00	$ 18,888,790.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10.05		10.05	10.05P	S/I DE MESA DE JUEGO (AJEDREZ Y/O PARQUÉS), SUPERFICIE DE JUEGO Y SOPORTES EN CONCRETO ARQUITECTÓNICO CON ACABADO RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3.00	$ 4,789,031.00	$ 14,367,093.00	0	$ -	3.00	$ 14,367,093.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10.06		10.06	10.06P	S/I DE AVISOS GENERALES SEGÚN DISEÑO	UND	4.00	$ 794,549.00	$ 3,178,196.00	0	$ -	4.00	$ 3,178,196.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10.07		10.07	10.07P	S/I DE AVISOS CÍVICOS SEGÚN DISEÑO	UND	4.00	$ 615,021.00	$ 2,460,084.00	0	$ -	4.00	$ 2,460,084.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10.08		10.08	10.08P	S/I DE CICLOPARQUEADEROS EN FORMA DE ESPIRAL CON CAPACIDAD PARA 10/12 BICICLETAS (2.04X0.435X0.425M) ACABADO EN TRES CAPAS (BAÑO ELECTROLÍTICO, CAPA IMPRIMACIÓN CAPA FINAL RECUBRIMIENTO EN PINTURA POLIÉSTER EN POLVO COLOR GRIS) CUENTA CON 6 PUNTOS DE ANCLAJE O FIJACIÓN A PISO, SEGUN DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	3.00	$ 9,107,283.00	$ 27,321,849.00	0	$ -	3.00	$ 27,321,849.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 108,665,091.00		$ -						$ -	0.00	$ -
11				**GIMNASIO AL AIRE LIBRE**												$ -	0.00	$ -
11.01		11.01	11.01P	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	151.83	$ 16,319.00	$ 2,477,714.00	0	$ -	151.83	$ 2,477,714.00	0.00	$ -	151.83	$ 2,477,714.00	151.83	$ 2,477,714.00
11.02		11.02	11.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	197.38	$ 41,675.00	$ 8,225,812.00	0	$ -	197.38	$ 8,225,812.00	0.00	$ -	197.38	$ 8,225,812.00	197.38	$ 8,225,812.00
11.03	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	274.12	$ 14,588.00	$ 3,998,863.00	0	$ -	274.12	$ 3,998,863.00	0.00	$ -	274.12	$ 3,998,863.00	274.12	$ 3,998,863.00
11.04		11.04	11.04P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	119.45	$ 229,827.00	$ 27,452,835.00	0	$ -	119.45	$ 27,452,835.00	0.00	$ -	119.45	$ 27,452,835.00	119.45	$ 27,452,835.00
11.05		11.05	11.05P	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	11.94	$ 844,909.00	$ 10,088,213.00	0	$ -	11.94	$ 10,088,213.00	0.00	$ -	11.94	$ 10,088,213.00	11.94	$ 10,088,213.00
11.06		11.06	11.06P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa LOSA	KG	875.07	$ 12,023.00	$ 10,520,967.00	0	$ -	875.07	$ 10,520,967.00	0.00	$ -	875.07	$ 10,520,967.00	875.07	$ 10,520,967.00
11.07		11.07	11.07P	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 21 MPA, E= 0.10 M. INCLUYE JUNTA DILATACIÓN Y SELLOS	M2	197.98	$ 293,652.00	$ 58,137,223.00	0	$ -	197.98	$ 58,137,223.00	0.00	$ -	197.98	$ 58,137,223.00	197.98	$ 58,137,223.00
11.08		11.08	11.08P	S/I DE SISTEMA DE RECUBRIMIENTOS ACRÍLICOS PARA PISOS INCLUYE UNA CAPA DE IMPRIMACIÓN CON IMPRIMANTE EPÓXICO DE DOS COMPONENTES, BASE DE AGUA, DOBLE CAPA BASE EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO DE REGULACIÓN O NIVELACIÓN Y DOBLE CAPA DE SELLADO CON RECUBRIMIENTO ACRÍLICO DE ACABADO O SELLO DECORATIVO ESPECIALES PARA PISOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	170.56	$ 118,726.00	$ 20,249,907.00	0	$ -	170.56	$ 20,249,907.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
11.09		11.09	11.09P	S/I GIMNASIOS AL AIRE LIBRE DE 5 ELEMENTOS MECANICOS (BICICLETA PMR,CINTURA,PECHO PMR,EXTENSION,BICICLETA ESTATICA)	UND	1.00	$ 68,895,075.00	$ 68,895,075.00	0	$ -	1.00	$ 68,895,075.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 210,046,609.00		$ -						$ -	0.00	**$ 120,901,627.00**
12				**CANCHAS DE ARENA**												$ -	0.00	$ -
				EXCAVACIONES Y RELLENOS												$ -	0.00	$ -
12.01		12.01	12.01P	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	2,300.99	$ 16,319.00	$ 37,549,856.00	2300.99	$ 37,549,856.00	2300.99	$ 37,549,856.00	0.00	$ -		$ -	2300.99	$ 37,549,856.00
12.02		12.02	12.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	2,991.29	$ 41,675.00	$ 124,662,011.00	2991.29	$ 124,661,994.00	2991.29	$ 124,662,011.00	0.00	$ -		$ -	2991.29	$ 124,661,994.00
12.03		12.03	12.03P	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO EXTENDIDO A MAQUINA	M3	1,150.50	$ 172,204.00	$ 198,120,702.00	1150.50	$ 198,120,702.00	1150.50	$ 198,120,702.00	0.00	$ -		$ -	1150.50	$ 198,120,702.00
12.04	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	2,941.61	$ 14,588.00	$ 42,912,207.00	2941.61	$ 42,912,207.00	2941.61	$ 42,912,207.00	0.00	$ -		$ -	2941.61	$ 42,912,207.00
				ESTRUCTURA												$ -	0.00	$ -
12.05		12.05	12.05P	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	10.85	$ 844,909.00	$ 9,167,263.00	5.96	$ 5,035,658.00	10.85	$ 9,167,263.00	0.00	$ -		$ -	5.96	$ 5,035,658.00
12.06		12.06	12.06P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA VIGA BORDE DE CANCHA	KG	5,238.14	$ 12,023.00	$ 62,978,157.00	5238.14	$ 62,978,157.00	5238.14	$ 62,978,157.00	0.00	$ -		$ -	5238.14	$ 62,978,157.00
12.07		12.07	12.07P	VIGA 0.25M X 0.40M EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE FORMALETA	M	216.90	$ 184,922.00	$ 40,109,582.00	216.90	$ 40,109,582.00	216.90	$ 40,109,582.00	0.00	$ -		$ -	216.90	$ 40,109,582.00
				ACABADO Y ELEMENTOS DEPORTIVOS												$ -	0.00	$ -
12.08		12.08	12.08P	ACABADO EN ARENA LAVADA	M3	1,176.64	$ 189,507.00	$ 222,981,516.00	0	$ -	1176.64	$ 222,981,516.00	1176.64	$ 222,981,516.00		$ -	1176.64	$ 222,981,516.00
12.09		12.09	12.09P	SUMINITRO E INSTALACION DE DEMARCACION CON CINTAS ELASTICAS PARA CANCHAS DE FUTBOL EN ARENA	UND	2.00	$ 1,843,898.00	$ 3,687,796.00	0	$ -	2.00	$ 3,687,796.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
12.10		12.10	12.10P	S/I DE JUEGO DE PORTERIAS PARA FUTBOL EN ESTRUCTURA PRINCIPAL EN TUBO GALVANIZADO DE 3" DIMENSIONES ARCO 2.00M ALTO X5.00 M DE ANCHO. INCLUYE MALLA PARA PORTERIAS, EXCAVACION, CONCRETO DE 21MPA Y ACERO DE REFUERZO PARA ANCLAJE DE POSTES	PAR	2.00	$ 8,381,471.00	$ 16,762,942.00	0	$ -	2.00	$ 16,762,942.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 758,932,032.00		$ 511,368,156.00						$ -	0.00	**$ 734,349,672.00**
13				**BAHIA DE ESTACIONAMIENTO**												$ -	0.00	$ -
13.01		13.01	13.01P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO.	M3	63.67	$ 101,834.00	$ 6,483,771.00	0	$ -	63.67	$ 6,483,771.00	0.00	$ -	63.67	$ 6,483,771.00	63.67	$ 6,483,771.00
13.02		13.02	13.02P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	82.77	$ 41,675.00	$ 3,449,440.00	0	$ -	82.77	$ 3,449,440.00	0.00	$ -	82.77	$ 3,449,440.00	82.77	$ 3,449,440.00

CARPENTRUA POMA NEPOTES
MONTERÍA

Consorcio Halterofilia APG
NIT 901986914-6

CONTRATO DE OBRA N°:	LP-SIM-015-2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	30/10/2025
		PLAZO INICIAL:	12 MESES
		SUSPENSIÓN N°1	06 DE FEBRERO DE 2026
		REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026
		FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	**VALOR CONTRACTUAL:**	$8,430,137,810.00
CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	**VALOR PRESENTE ACTA N°3**	$1,445,355,606.00
REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA:**	$4,514,891,168.00
CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CMA-SIM-012-2025		
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	**% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:**	17.15%
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN	**% ACUMULADO DE OBRA**	53.56%

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3		
VALOR PRESENTE ACTA	$1,445,355,606.00	
PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA	**DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026**	
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	**31/03/2026**	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

VERSION: 02 | **CÓDIGO: SI-SUP-004**

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3

										OBRA EJECUTADA									
CONDICIONES ORIGINALES								**ACTA PARCIAL N°1**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1**		**ACTA PARCIAL N°2**		**ACTA PARCIAL N°3**		**ACUMULADO**	
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIONES**		**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
13,03	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	115.92	$ 14,588.00	$ 1,691,041.00	0	$ -	115.92	$ 1,691,041.00	0.00	$ -	115.92	$ 1,691,041.00	115.92	$ 1,691,041.00
13,04		13.04	13,04P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	28.04	$ 229,827.00	$ 6,444,349.00	0	$ -	28.04	$ 6,444,349.00	0.00	$ -	28.04	$ 6,444,349.00	28.04	$ 6,444,349.00
13.05	320-22		320.3	SUBBASE GRANULAR QUE CUMPLA ESPECIFICACIONES MÍNIMAS DE DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y TRANSPORTE	M3	18.69	$ 346,123.00	$ 6,469,039.00	0	$ -	18.69	$ 6,469,039.00	0.00	$ -	18.69	$ 6,469,039.00	18.69	$ 6,469,039.00
13,06	500-22		500.1	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO (3.8 MPA)	M3	14.96	$ 1,476,266.00	$ 22,084,939.00	0	$ -	14.96	$ 22,084,939.00	0.00	$ -	14.96	$ 22,084,939.00	14.96	$ 22,084,939.00
13.07	700-22		700.3	DEMARCACIÓN HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRILICA BASE SOLVENTE-M2. INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIONCON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	8.60	$ 95,943.00	$ 825,110.00	0	$ -	8.60	$ 825,110.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
13.08	700-22		700.1	DEMARCACIÓN HORIZONTAL LINEAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRILICA BASE SOLVENTE-M(12CM) INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIONCON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	76.61	$ 9,408.00	$ 720,747.00	0	$ -	76.61	$ 720,747.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
13.09		13.09	13,09P	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO	UND	10.00	$ 153,419.00	$ 1,534,190.00	0	$ -	10.00	$ 1,534,190.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
13.10		13,10	13,10P	S/I DE SEÑAL VERTICAL CON LAMINA RETRORREFLECTIVA	UND	3.00	$ 690,705.00	$ 2,072,115.00	0	$ -	3.00	$ 2,072,115.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 51,774,741.00		$ -						$ -	0.00	**$ 46,622,579.00**
14				**CIMENTACION PARA POSTES**												$ -	0.00	$ -
14,01		14.01	14.01P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PILOTES	KG	1,050.20	$ 12,023.00	$ 12,626,555.00	829.76	$ 9,976,204.00	939.98	$ 11,301,380.00	0.00	$ -	110.22	$ 1,325,176.00	939.98	$ 11,301,380.00
14.02		14.02	14.02P	PILOTE DE CONCRETO DE 21 MPA VACIADO IN SITU, DE DIÁMETRO 0.3 M NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	82.00	$ 726,503.00	$ 59,573,246.00	64.00	$ 46,496,192.00	73.00	$ 53,034,719.00	0.00	$ -	9.00	$ 6,538,527.00	73.00	$ 53,034,719.00
14,03		14.03	14.03P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	39.00	$ 41,675.00	$ 1,625,325.00	5.82	$ 242,715.00	39.00	$ 1,625,325.00	0.00	$ -	6.63	$ 276,305.00	12.45	$ 519,020.00
Subtotal								$ 73,825,126.00		$ 56,715,111.00						$ -	0.00	**$ 64,855,119.00**
15				**ESTRUCTURAS HIDRAULICAS**												$ -	0.00	$ -
15,01		15.01	15.01P	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	45.60	$ 16,319.00	$ 744,146.00	45.60	$ 744,146.00	82.81	$ 1,351,417.00	37.21	$ 607,230.00		$ -	82.81	$ 1,351,376.00
15,02		15.02	15.02P	S/I DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN LAMINA METALICA)	M2	14.88	$ 91,107.00	$ 1,355,672.00	14.88	$ 1,355,672.00	48.00	$ 4,373,136.00	33.12	$ 3,017,464.00		$ -	48.00	$ 4,373,136.00
15,03		15.03	15.03P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	59.28	$ 41,675.00	$ 2,470,494.00	59.28	$ 2,470,494.00	107.66	$ 4,486,731.00	48.38	$ 2,016,237.00		$ -	107.66	$ 4,486,731.00
15,04	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	24.33	$ 14,588.00	$ 354,926.00	24.33	$ 354,926.00	32.00	$ 466,816.00	7.67	$ 111,890.00		$ -	32.00	$ 466,816.00
15,05		15.05	15.05P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	7.44	$ 229,827.00	$ 1,709,913.00	7.44	$ 1,709,913.00	16.00	$ 3,677,232.00	8.56	$ 1,967,319.00		$ -	16.00	$ 3,677,232.00
15,06		15.06	15.06P	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	0.74	$ 844,909.00	$ 625,233.00	0.74	$ 625,233.00	1.05	$ 887,155.00	0.31	$ 261,922.00		$ -	1.05	$ 887,155.00
15,07		15.07	15.07P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	1,974.72	$ 12,023.00	$ 23,742,059.00	1974.72	$ 23,742,059.00	2299.00	$ 27,640,877.00	324.28	$ 3,898,818.00		$ -	2299.00	$ 27,640,877.00
15.08		15.08	15.08P	S/I CINTA PVC PARA SELLAR E IMPERMEABILIZAR JUNTAS EN TANQUES	M	43.80	$ 160,473.00	$ 7,028,717.00	43.80	$ 7,028,717.00	43.80	$ 7,028,717.00	0.00	$ -		$ -	43.80	$ 7,028,717.00
15.09		15.09	15.09P	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA (LOSA INFERIOR)	M3	3.96	$ 1,264,343.00	$ 5,006,798.00	3.96	$ 5,006,798.00	5.50	$ 6,953,886.00	1.54	$ 1,947,088.00		$ -	5.50	$ 6,953,886.00
15.10		15.10	15.10P	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA (MUROS)	M3	17.05	$ 1,610,371.00	$ 27,456,826.00	0	$ -	17.05	$ 27,456,826.00	17.05	$ 27,456,826.00		$ -	17.05	$ 27,456,826.00
15.11		15.11	15.11P	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA (LOSA SUPERIOR)	M3	3.36	$ 1,546,150.00	$ 5,195,064.00	0	$ -	3.90	$ 6,029,985.00	3.90	$ 6,029,985.00		$ -	3.90	$ 6,029,985.00
15.12		15.12	15.12P	ESCALERA TIPO GATO DE 8 PASOS, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ANGULO 1"X3/4X3/16 Y PASOS EN TUBO GALVANIZADO DE 1", INCLUYE ANCLAJES CON PERNOS DE 3/8, ANTICORROSIVO, ACABADO EN PINTURA EPOXICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	2.00	$ 1,698,420.00	$ 3,396,840.00	0	$ -	2.00	$ 3,396,840.00	0.00	$ -	2.00	$ 3,396,840.00	2.00	$ 3,396,840.00
Subtotal								$ 79,086,688.00		$ 43,037,958.00						$ -	0.00	**$ 93,749,577.00**
16				**DRENAJE SUPERFICIAL**												$ -	0.00	$ -
16.01				**TUBERIAS**												$ -	0.00	$ -
16.01.01		16.01.01	16.01.01P	COLECTORES PRINCIPALES PVC DE Θ 10" PARA SUBDRENAJE DE LA CANCHA DE FÚTBOL	M	129.16	$ 219,189.00	$ 28,310,451.00	129.16	$ 28,310,451.00	129.16	$ 28,310,451.00	0.00	$ -		$ -	129.16	$ 28,310,451.00
16.01.02		16.01.02	16.01.02P	COLECTORES PRINCIPALES PVC DE Θ 4" PARA SUBDRENAJE DE LA CANCHA DE FÚTBOL	M	13.55	$ 44,543.00	$ 603,558.00	13.55	$ 603,558.00	13.55	$ 603,558.00	0.00	$ -		$ -	13.55	$ 603,558.00
16.01.03		16.01.03	16.01.03P	GEODRÉN VIAL PVC Θ 4" PARA SUBDRENAJE PROYECTADO EN CANCHA DE FÚTBOL	M	564.72	$ 121,107.00	$ 68,391,545.00	564.72	$ 68,391,545.00	564.72	$ 68,391,545.00	0.00	$ -		$ -	564.72	$ 68,391,545.00
16.01.04		16.01.04	16.01.04P	TUBERIA PVC Θ 10" PROYECTADA PARA DRENAJE DE LA CANCHA DE FÚTBOL	M	5.77	$ 136,072.00	$ 785,135.00	5.77	$ 785,135.00	5.77	$ 785,135.00	0.00	$ -		$ -	5.77	$ 785,135.00
16.01.05		16.01.05	16.01.05P	TUBERIA PVC Θ 4" PROYECTADA PARA SISTEMA DECK	M	53.19	$ 44,543.00	$ 2,369,242.00	0	$ -	53.19	$ 2,369,242.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.01.06		16.01.06	16.01.06P	GEODRÉN VIAL Θ 4" H:050 M PARA SUBDRENAJE PROYECTADO PARA SISTEMA DECK	M	71.21	$ 58,443.00	$ 4,161,726.00	0	$ -	71.21	$ 4,161,726.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.01.07		16.01.07	16.01.07P	TUBERIA PVC Θ 1/2" PROYECTADA PARA CONFINAMIENTO SISTEMA DECK	M	28.50	$ 12,715.00	$ 362,378.00	0	$ -	28.50	$ 362,378.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.01.08		16.01.08	16.01.08P	TUBERIA PVC Θ 4" PROYECTADA PARA DRENAJE DEL GIMNASIO AL AIRE LIBRE Y PARQUEADEROS	M	20.99	$ 44,543.00	$ 934,958.00	0	$ -	20.99	$ 934,958.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.01.09		16.01.09	16.01.09P	GEODRÉN VIAL Θ 4" H:0.50 M PARA SUBDRENAJE PROYECTADO EN GIMNASIO AL AIRE LIBRE Y PARQUEADEROS	M	39.09	$ 58,443.00	$ 2,284,537.00	0	$ -	39.09	$ 2,284,537.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.01.10		16.01.10	16.01.10P	TUBERIA PVC Θ 14" PROYECTADA PARA DRENAJE HACIA ETAPA 2	M	216.23	$ 250,391.00	$ 54,142,046.00	0	$ -	100.00	$ 25,039,100.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 162,345,576.00		$ 98,090,689.00						$ -	0.00	**$ 98,090,689.00**
16.02				**ACCESORIOS**												$ -	0.00	$ -
16.02.01		16.02.01	16.02.01P	ACCESORIOS DE DRENAJE	UND	251.00	$ 42,355.00	$ 10,631,105.00	0	$ -	251.00	$ 10,631,105.00	0.00	$ -	251.00	$ 10,631,105.00	251.00	$ 10,631,105.00
Subtotal		-						$ 10,631,105.00								$ -	0.00	**$ 10,631,105.00**
16.03				**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												$ -	0.00	$ -
16.03.01		16.03.01	16.03.01P	CUNETA CUADRADA EN CONCRETO B=0.30 Y H=0.30 M CON TAPA	M	70.01	$ 210,819.00	$ 14,759,438.00	0	$ -	20.00	$ 4,216,380.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.03.02		16.03.02	16.03.02P	CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO B=0.40 Y H=0.30 M CON TAPA CRUCE-VÍA	M	20.07	$ 226,281.00	$ 4,541,460.00	0	$ -	20.07	$ 4,541,460.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.03.03		16.03.03	16.03.03P	CAJAS DE INTERCONEXION/RECOLECCIÓN 0.20MX0.20M INTERNO	UND	11.00	$ 291,187.00	$ 3,203,057.00	0	$ -	11.00	$ 3,203,057.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.03.04		16.03.04	16.03.04P	CAJAS DE INTERCONEXION/RECOLECCIÓN 0.50MX0.50M INTERNO	UND	5.00	$ 1,114,993.00	$ 5,574,965.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.03.05		16.03.05	16.03.05P	CAJAS DE INTERCONEXION/RECOLECCIÓN 1MX1M INTERNO	UND	1.00	$ 2,281,276.00	$ 2,281,276.00	1.00	$ 2,281,276.00	3.00	$ 6,843,828.00	0.00	$ -	2.00	$ 4,562,552.00	3.00	$ 6,843,828.00
16.03.06		16.03.06	16.03.06P	CAJAS DE INTERCONEXION/RECOLECCIÓN 1.0MX1.40M INTERNO	UND	1.00	$ 1,909,617.00	$ 1,909,617.00	1.00	$ 1,909,617.00	1.00	$ 1,909,617.00	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 1,909,617.00
Subtotal								$ 32,269,813.00		$ 4,190,893.00						$ -	0.00	**$ 8,753,445.00**
16.04				**FILTRO SUBDRENAJE**												$ -	0.00	$ -
16.04.01		16.04.01	16.04.01P	MATERIAL TRITURADO PARA FILTRO PARA SUBDRENAJE	M3	93.28	$ 311,541.00	$ 29,060,544.00	93.28	$ 29,060,544.00	93.28	$ 29,060,544.00	0.00	$ -		$ -	93.28	$ 29,060,544.00
16,04,02	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	1,006.05	$ 14,588.00	$ 14,676,257.00	1006.05	$ 14,676,257.00	1006.05	$ 14,676,257.00	0.00	$ -		$ -	1006.05	$ 14,676,257.00
Subtotal								$ 43,736,801.00		$ 43,736,801.00						$ -	0.00	**$ 43,736,801.00**
16.05				**MEJORAMIENTOS**												$ -	0.00	$ -
16.05.01		16.05.01	16.05.01P	MEJORAMIENTO EN MATERIAL SELECCIONADO Y PIEDRA RAJON PARA TUBERIAS PVC	M3	195.07	$ 229,827.00	$ 44,832,353.00	0	$ -	195.07	$ 44,832,353.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.05.02	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	477.31	$ 14,588.00	$ 6,962,998.00	0	$ -	477.31	$ 6,962,998.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16.05.03		16.05.03	16.05.03P	REVESTIMIENTO EN PIEDRA PEGADA CON PIEDRA RAJÓN	M3	7.25	$ 436,483.00	$ 3,164,502.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 54,959,853.00		$ -						$ -	0.00	$ -
17				**DESVÍO RED DE ALCANTARILLADO, COLECTOR 8"**												$ -	0.00	$ -
17.01		17.01	17.01P	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RÍGIDOS	M2	34.00	$ 59,073.00	$ 2,008,482.00	0	$ -	34.00	$ 2,008,482.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17.02		17.02	17.02P	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL DURO O COMPACTADO	M3	82.16	$ 101,834.00	$ 8,366,681.00	0	$ -	82.16	$ 8,366,681.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17,03		17.03	17.03P	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	106.81	$ 41,675.00	$ 4,451,307.00	0	$ -	106.81	$ 4,451,307.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17.04		17.04	17.04P	RELLENO EN ARENA SELECCIONADA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS	M3	11.29	$ 222,365.00	$ 2,510,501.00	0	$ -	11.29	$ 2,510,501.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17.05		17.05	17.05P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON MATERIAL SELECCIONADO DE SITIO COMPACTADO	M3	38.54	$ 50,937.00	$ 1,963,112.00	0	$ -	38.54	$ 1,963,112.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17,06	231-22		231.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE CAPAS GRANULARES	M2	51.00	$ 14,588.00	$ 743,988.00	0	$ -	51.00	$ 743,988.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17,07		17.07	17.07P	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	10.20	$ 229,827.00	$ 2,344,235.00	0	$ -	10.20	$ 2,344,235.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17.08		17.08	17.08P	SUBBASE GRANULAR QUE CUMPLA ESPECIFICACIONES MÍNIMAS DE DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENSIÓN, COMPACTACIÓN Y TRANSPORTE	M3	6.80	$ 346,123.00	$ 2,353,636.00	0	$ -	6.80	$ 2,353,636.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17,09		17.09	17.09P	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	356.35	$ 12,023.00	$ 4,284,396.00	0	$ -	356.35	$ 4,284,396.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17.10		17.10	17.10P	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO (3.8 MPA)	M3	5.44	$ 1,476,266.00	$ 8,030,887.00	0	$ -	5.44	$ 8,030,887.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17.11		17.11	17.11P	ADECUACIÓN DE CAMARA DE INSPECCION (MANHOL) EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2.90	$ 725,939.00	$ 2,105,223.00	0	$ -	2.90	$ 2,105,223.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
17.12		17.12	17.12P	S/I DE TUBO DE ALCANTARILLADO DE 8"	M	34.00	$ 104,859.00	$ 3,565,206.00	0	$ -	34.00	$ 3,565,206.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal								$ 42,727,654.00		$ -						$ -	0.00	$ -
				MAMPOSTERIA Y CONFINAMIENTO												$ -	0.00	$ -
NP-01				LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.10M X 0.40M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN HASTA 3.00M	M2			$ 255,737.00			277.01	$ 70,841,706.00	138.51	$ 35,420,853.00	138.51	$ 35,420,853.00	277.01	$ 70,841,706.00
NP-02				LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.10M X 0.40M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN DESDE 3.01M A 5.00M	M2			$ 278,317.00			12.00	$ 3,339,804.00	0.00	$ -	12.00	$ 3,339,804.00	12.00	$ 3,339,804.00
NP-03				LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.10M X 0.40M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR ANTICADO O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN MAYOR A 5.01M	M2			$ 313,940.00			186.69	$ 58,609,459.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP-04				LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR SALMON O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.10M X 0.40M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR SALMON O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN HASTA 3.00M	M2			$ 255,737.00			27.12	$ 6,935,587.00	0.00	$ -	27.12	$ 6,935,587.00	27.12	$ 6,935,587.00

			CONTRATO DE OBRA N°:	LP-SIM-015-2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	30/10/2025	**ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3**
					PLAZO INICIAL:	12 MESES	
					SUSPENSIÓN N°1	06 DE FEBRERO DE 2026	**VALOR PRESENTE ACTA**
					REINICIO N°1	23 DE FEBRERO DE 2026	
					FECHA DE TERMINACIÓN:	30/10/2026	
			OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SURORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – ETAPA 01 (MANZANA HALTEROFILIA).	**VALOR CONTRACTUAL:**	$8,430,137,810.00	$1,445,355,606.00
			CONTRATISTA:	CONSORCIO HALTEROFILIA APG	**VALOR PRESENTE ACTA N°3**	$1,445,355,606.00	**PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA**
			REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA:**	$4,514,891,168.00	**DEL 30/01/2026 AL 5/02/2026 Y DEL 23/02/2026 AL 17/03/2026**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	CMA-SIM-012-2025			
VERSION: 02			**CÓDIGO: SI-SUP-004**	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA	**% AVANCE FISICO DE OBRA PRESENTE ACTA:**	17.15%	**FECHA DE LA PRESENTE ACTA**
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3				REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN	**% ACUMULADO DE OBRA**	53.56%	**31/03/2026**

CONDICIONES ORIGINALES								**ACTA PARCIAL N°1**		**OBRA EJECUTADA CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1**		**ACTA PARCIAL N°2**		**ACTA PARCIAL N°3**		**ACUMULADO**	
N°	**ÍTEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIONES**		**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
NP-05				LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL COLOR SALMON O SIMILAR, ACABADO A LA VISTA, DIMENSIONES DE 0.12 M X 0.10M X 0.40M. INCLUYE MORTERO DE PEGA COLOR SALMON O SIMILAR, ACERO, RELLENO CON MORTERO 1:3 PARA DOVELAS. ALTURA DE INSTALACIÓN MAYOR A 3.01M	M2		$ 278,317.00				27.93	$ 7,773,394.00	0.00	$ -	27.93	$ 7,773,394.00	27.93	$ 7,773,394.00
Subtotal																$ -	0.00	**$ 88,890,491.00**
				CIMENTACION PARA POSTES												$ -	0.00	$ -
NP-06				PILOTE DE CONCRETO DE 21 MPA VACIADO IN SITU, DE DIÁMETRO 0.6 M. INCLUYE CANASTILLA DE ANCLAJE PARA POSTE EN VARILLA ROSCADA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M		$ 1,842,593.00				9.00	$ 16,583,337.00	9.00	$ 16,583,337.00		$ -	9.00	$ 16,583,337.00
Subtotal																$ -	0.00	**$ 16,583,337.00**
				ANDENES Y PLAZOLETAS												$ -	0.00	$ -
NP-07				ACABADO DE PISO CON BLOQUE PREF. EN CONCRETO RECTANGULAR DE 0,50 M X 0,145 M X 0,06 M PATRÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO, SOBRE CAPA DE ARENA. INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, GEOTEXTIL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 564,612.00				821.22	$ 463,670,667.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP-08				ACABADO DE PISO CON BLOQUE PREF. EN CONCRETO RECTANGULAR DE 0,50 M X 0,145 M X 0,06 M PATRÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO,INSTALACIÓN SOBRE PLACA. INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION ESPESOR NO MAYOR A 5CM, BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 502,672.00				26.67	$ 13,406,262.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal																		$ -
								SUB TOTAL OBRAS		**$ 2,292,714,654.00**		**$ 8,032,176,772.00**		**689,432,511.00**		**1,431,816,627.00**		**$ 4,413,963,792.00**
				PGIO				$ 138,749,990.00		$ 64,004,007.00		$ 138,749,990.00		$ 20,968,032.00		$ 13,538,979.00		$ 98,511,018.00
				SUMINISTRO DE DOTACION DEPORTIVA PARA ENTRENAMIENTO DE HALTEROFILIA (incluye IVA y transporte)				$ 209,428,480.00		$ -		$ 209,428,480.00		$ -		$ -		$ -
				TRAMITES Y LEGALIZACIONES														
				CERTIFICACIÓN RETIE DE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACIÓN Y USO FINAL	UND	2	$ 14,056,770.00	$ 28,113,540.00		$ -		$ 14,056,770.00		$ -		$ -		$ -
				CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	2	$ 16,472,077.00	$ 32,944,154.00		$ -		$ 16,472,077.00		$ -		$ -		$ -
				LEGALIZACIÓN Y PLANOS ANTE AFINIA	UND	2	$ 15,413,902.00	$ 30,827,804.00		$ -		$ 15,413,902.00		$ -		$ -		$ -
				TRAMITES DE REVISION DE DISEÑO DE ACOMETIDA ANTE PRESTADOR DE SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	UND	1	$ 1,423,500.00	$ 1,423,500.00		$ -		$ 1,423,500.00		$ -		$ -		$ -
				TRAMITES ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL	UND	1	$ 26,251,220.00	$ 26,251,220.00		$ 2,416,358.00		$ 2,416,319.00		$ -		$ -		$ 2,416,358.00
				VALOR TOTAL				**$ 8,430,137,810.00**		**$ 2,359,135,019.00**		**$ 8,430,137,810.00**		**$ 710,400,543.00**		**$ 1,445,355,606.00**		**$ 4,514,891,168.00**

ADMINISTRACION	27.50%
IMPREVISTO	0.50%
UTILIDAD	5.00%
TOTAL AIU	**33.00%**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	**$ 8,430,137,810**
V/R ADICIONES:	**$ -**
V/R ACTUAL CONTRATO:	**$ 8,430,137,810**

N°				**DESCRIPCIÓN**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR ACTA**	**% PAGADO CON RESPECTO VALOR CONTRACTUAL INICIAL**	**% PAGADO CON RESPECTO VALOR CONTRACTUAL CON ADICION**	**COSTO TOTAL DE IMPREVISTO**	**% DE IMPREVISTO**	**COSTO IMPREVISTO POR ACTA**	**DESCUENTO IMPREVISTO**	**VALOR A FACTURADO**	**VALOR A FACTURAR**	**ACUMULADO**
1				ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	29/12/2025	$ 2,359,135,019.00	27.98%	0%	$ 29,933,831	0.50%	$ 8,619,228	$ 8,619,228	$ 2,350,515,791		$ 2,350,515,791
2				ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	7/04/2026	$ 710,400,543.00	8.43%	0%			$ 2,591,852	$ 2,591,852	$ 707,808,691		$ 3,058,324,482
3				ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	EN TRAMITE	$ 1,445,355,606.00	17.15%	0%		0.50%	$ 5,382,769	$ 5,382,769	$ -	$ 1,439,972,837	$ 4,498,297,319
						$ 4,514,891,168.00	53.56%	0%			$ 16,593,849	$ 16,593,849	$ 3,058,324,482	$ 1,439,972,837	$ 4,498,297,319

El recibo por parte de la interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron, el dia 31/03/2026

VALOR NETO A PAGAR: **$ 1,439,972,837.00**

SON: **MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS**

GABRIEL EMILIO MARRIAGA PIÑEREZ
CC 11.038.806
R/L Consorcio halterofilia APG

CONSORCIO INTER UNIDAD DEPORTIVA
MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN
INTERVENTORIA

Revisó: Andres Sierra- Apoyo a la supervisión
Revisó: Hugo Martinez-Contratista SIM